



MEMORIA ANUAL

SVTI 2023



SOMOS



2023, un año en que juntos enfrentamos nuevo

S SVTI



s desafíos y transformaciones

svti
SAN VICENTE
terminal internacional

ÍNDICE

1	Quiénes Somos	05
2	Actividades de la Empresa	15
3	Personas	25
4	Desarrollo Organizacional	32
5	Prevención de Riesgos, Salud y Seguridad Ocupacional	44
6	Excelencia Operacional	53
7	Medio Ambiente	63
8	Relacionamiento Comunitario	72
9	Estados Financieros	90

1

QUIÉNES
SOMOS



svti
SAN VICENTE
terminal internacional

Durante los últimos años, SVTI ha mantenido su posición estratégica en la región como un terminal multipropósito, enfocándose en los pilares de seguridad, excelencia operacional e innovación.



Estimados accionistas:

Les doy la bienvenida a la Memoria Anual 2023 de San Vicente Terminal Internacional (SVTI), que repasa los hitos más importantes del año en términos comerciales, operacionales, de prevención de riesgos, innovación y sostenibilidad.

Durante los últimos años, SVTI ha mantenido su posición estratégica en la región como un terminal multipropósito, enfocándose en los pilares de seguridad, excelencia operacional e innovación. No obstante, nuestro desempeño financiero en 2023 no tuvo una evaluación positiva, hecho que nos impulsó a repensar nuestra estrategia de negocios para lo cual activamos un plan que revierta estos resultados. Este es un objetivo que ya está en marcha y se basa en la recuperación de rentabilidad, la excelencia de negocios, seguridad operacional, nuestra cercanía con los clientes y relaciones laborales sólidas, que son perspectivas que nos motivan a mirar el futuro con optimismo.

Aun así, durante 2023 aumentamos la transferencia de carga, movilizamos 2.811.329 toneladas, equivalente a un 7% más que el 2022. Los contenedores y las cargas bulk destacaron en la operación. Transferimos más de 131 mil boxes, que también aumentó un 7% en comparación al año anterior. Gracias a la transferencia de graneles como clinker y ceniza de soda, el segmento de carga bulk tuvo un notable incremento de un 269%, donde se movilizaron 173.848 toneladas de productos de exportación, contraponiéndose a las 47.070 toneladas de 2022.

Con la atención de buques break bulk de manera mensual, la activación de nuestros sistemas logísticos para la atención de trenadas en simultáneo, camiones y carga general, además de la comunicación proacti-

va con nuestros clientes, robustecimos líneas de negocio que impulsan la economía de la zona y posicionan a la región del Biobío en el mercado internacional.

La cultura de prevención se mantuvo sólida. Disminuimos la tasa de accidentabilidad en un 67% respecto de 2022 y hemos reducido el número de accidentes en un 46% durante los últimos cinco años. Esto, gracias a una fuerte estrategia de liderazgo visible y tácticas como la implementación de la plataforma Zyght, un software que gestiona la detección de accidentes e incidentes y centraliza la reportabilidad en terreno.

También activamos el análisis de casos activos de accidentes de trabajo y enfermedades profesionales junto a sindicatos y nuestra mutualidad, logrando examinar de manera meticulosa las causas de cada uno y creando planes que resguarden la salud de los trabajadores. De igual forma, la aplicación de hojas de verificación de controles críticos por tipo de faena y la planificación específica para buques según tipo de carga, como la pesca congelada y la celulosa, se suman a las acciones para aumentar nuestro desempeño en seguridad.

La agenda de transformación digital se sostuvo en la renovación de sistemas como Container Express y SVTI Online para agilizar procesos de importación y exportación, reduciendo tiempos y desarrollando servicios de vanguardia que nos posicionan como una opción competitiva en la región, aportando a la descentralización del sistema logístico-portuario. Asimismo, el Ministerio de Transportes inició la marcha blanca de la Ventanilla Única Marítima en nuestro terminal, que apunta a digitalizar los trámites de arribo, permanencia y zarpe de naves.

La implementación del programa de excelencia de negocios BEST, enfocado en potenciar las acciones que agregan valor a los clientes y la estandarización de procesos, se activó en toda la organización y es un pilar diferenciador que ya está dando sus primeros frutos.

En términos medioambientales destacó la disminución de nuestra huella de carbono, la recertificación de los sellos de cuantificación y reducción de gases de efecto invernadero, el reciclaje de productos peligrosos y la generación de subproductos a partir de la revalorización de residuos. Lo anterior, sumado a las constantes campañas que realizamos con trabajadores para promover el compromiso por generar una operación sostenible con el entorno.

La comunidad no quedó fuera de nuestros objetivos. La Casa Abierta SVTI recibió a más de 480 alumnos de toda la región, realizamos voluntariados de trabajadores para la mejora de espacios públicos y organizamos el concurso de reciclaje con establecimientos de educación básica. Con esta y otras iniciativas logramos mantener un vínculo activo con nuestros vecinos.

A mediados de 2023 entró como accionista, con un 50% de la propiedad, la nueva empresa Hapag Lloyd Terminal Holding, con base en Róterdam. Esta empresa agrupa a los terminales e inversiones en infraestructura de Hapag Lloyd y viene a contribuir y potenciar nuestra posición de liderazgo en la región y el país.

Nuestros desafíos siguen siendo exigentes para este año. El esfuerzo de todo nuestro equipo está en seguir trabajando en la innovación del terminal, donde trasciendan los altos estándares de seguridad y excelencia para nuestros clientes. Contamos con el compromiso de cada uno para avanzar en los próximos años a través de operaciones sólidas y competitivas dentro del mercado internacional, además de seguir aportando al desarrollo de la región y de Chile.



Carlos Urriola Tam
Presidente Directorio
San Vicente Terminal Internacional



Identificación de la empresa



Razón social:

San Vicente Terminal Internacional S.A.



Nombre de fantasía:

SVTI S.A.



Domicilio:

Avenida Latorre 1590, Talcahuano, Chile



Rol Único Tributario:

96.908.930-0



Giro:

Desarrollo, mantención y explotación del frente de atraque del Puerto de San Vicente, que incluye giro de empresa Muellaje y Almacenista en el mismo lugar.

Propiedad y control de la sociedad



Tipo de sociedad:

Sociedad Anónima cerrada inscrita en la Comisión para el Mercado Financiero N°58 el 9 de mayo de 2020.



Documentos constitutivos:

La escritura de constitución social se otorgó en la ciudad de Santiago de Chile el 2 de noviembre de 1999, ante el abogado Andrés Allende Vial, notario suplente del titular de la cuadragésima quinta notaría de Santiago, don René Benavente Cash. La inscripción del extracto se realizó a fojas 282 N°220 del Registro de Comercial del Conservador de Talcahuano en 1999 y se publicó en el Diario Oficial el 4 de noviembre del mismo año.



Domicilio:

Avenida Latorre #1590, Talcahuano, Chile.

Datos de contacto:

customer@svti.cl
Casilla 187, Talcahuano
www.svti.cl
41 250 36 00

Revisa acá nuestro video corporativo ▶



SAAM Terminals (SAAM Puertos S.A.)

Rut: 76.002.201-2

SSA Marine (SSA Holdings International Chile Ltda.)

Rut: 77.399.090-5

Acciones



Participación Accionaria



HITOS RELEVANTES DE



Inicio de la
concesión

1999
2000



Certificaciones ISO,
**el primer puerto
en Chile**

2004



Extensión de
la concesión

2008

Construcción
del **rompeolas**



2003

Dragado



2005

Reconstrucción
luego del 27-F



2010

NUESTRA HISTORIA



Propósito

En SVTI aportamos al crecimiento de la región y sus comunidades, conectando la macrozona sur de Chile con el mundo, por medio de una estrategia de desarrollo sostenible. Nuestros clientes nos inspiran y por eso trabajamos diariamente en entregar un servicio innovador, de calidad y con los más altos estándares de seguridad para nuestros trabajadores, usuarios y clientes.



Nuestros Valores



Compromiso:

Orientamos todas nuestras capacidades para lograr los objetivos trazados, instalando al centro de nuestro quehacer las necesidades de nuestros clientes.



Excelencia:

Valoramos el trabajo bien hecho, que exceda las expectativas de nuestros clientes, en base al trabajo en equipo y la mejora continua de nuestros servicios.



Respeto:

Promovemos la empatía y buen trato entre las personas. Somos respetuosos del medio ambiente, nuestros colaboradores y la comunidad.



Innovación:

Nos comprometemos a aportar con ideas, productos y servicios creativos que entreguen valor a nuestros clientes y se adapten a las demandas de la industria.



Seguridad:

La salud de nuestros trabajadores y la seguridad en las operaciones son una prioridad para SVTI. Fomentamos la cultura del autocuidado y la preocupación por la integridad de las personas.

Pilares estratégicos



Clientes y Comunidades:

Estamos comprometidos con exceder las necesidades de nuestros clientes, impactando de forma positiva en la comunidad y nuestro entorno.



Sostenibilidad:

Trabajamos para proyectar el puerto en el largo plazo, desarrollando nuestras actividades de forma sostenible para nuestros trabajadores, comunidades y accionistas.



Relaciones Laborales:

Nuestra gente es nuestra principal fortaleza. Fomentamos relaciones de confianza, el diálogo permanente y el respeto en un ambiente laboral positivo y constructivo.



Prevención de Riesgos y Medio Ambiente:

Cero accidentes es nuestra prioridad. Nos comprometemos con una operación segura y sostenible con el medio ambiente.



Excelencia Operacional:

Desarrollamos procesos claros y consistentes, que apalancan nuestras fortalezas y potencian nuestras ventajas competitivas.

3

**ACTIVIDADES
DE LA EMPRESA**





Volumen transferido por tipo de carga en SVTI

Tipo de Carga	SVTI (Toneladas)	%
Contenedor	2.344.247	83%
Carga General	293.235	10%
Granel	173.848	6%
TOTAL	2.811.329	100%



Transferencia por tráfico

Tráfico	Toneladas	%
Exportación	1.942.473	69%
Importación	412.724	15%
Contenedores vacíos	230.200	8%
Reestiba + Transbordo + Tráfico	212.643	8%
Cabotaje	13.289	0%
TOTAL	2.811.329	100%



Volumen y transferencia o

Tipo de Carga	Unidad de Medida	T
Contenedores	Contenedor	
Carga General	Tonelada	
Granel	Tonelada	



De carga región del Biobío

Total Región	SVTI	Cuota de Mercado
640.935	131.260	20%
2.403.257	293.234	12%
11.837.908	173.848	1%

Fuente: Sempat



HITOS COMERCIALES 2023

Durante 2023, San Vicente Terminal Internacional implementó estrategias operativas y comerciales para promover la transferencia directa de carga break bulk, enfocándose en productos como madera, celulosa, pesca congelada y clinker. Esto, sumado a la permanente atención de carga contenerizada.



“ Robustecimos nuestros sistemas logísticos para la atención de trenadas, camiones y carga general, lo que nos permitió activar distintos tipos de negocio y atender diversos tipos de naves. Fue así como logramos operar buques de carga general de manera mensual, que se desarrolló gracias a la comunicación con nuestros clientes, el compromiso del equipo y la mejora continua en todos nuestros procesos. ”

Gloria Romero, jefa Comercial.

Al estar inmerso en una región industrial donde se manejan importantes volúmenes de madera, celulosa, ceniza de soda y clinker, SVTI estableció un plan comercial de ocho verticales que involucraron la transferencia de contenedores, proyectos eólicos, cargas forestales, aceros, pesca congelada, buques car carrier, ceniza de soda y fertilizantes.



“ A través del desarrollo de acciones comerciales, generamos gran acercamiento con importadores y exportadores de estos productos. Constantemente buscamos ofrecer un servicio conjunto, enfocándonos en la transferencia de carga y para que nuestros clientes se conecten con servicios de calidad. ”

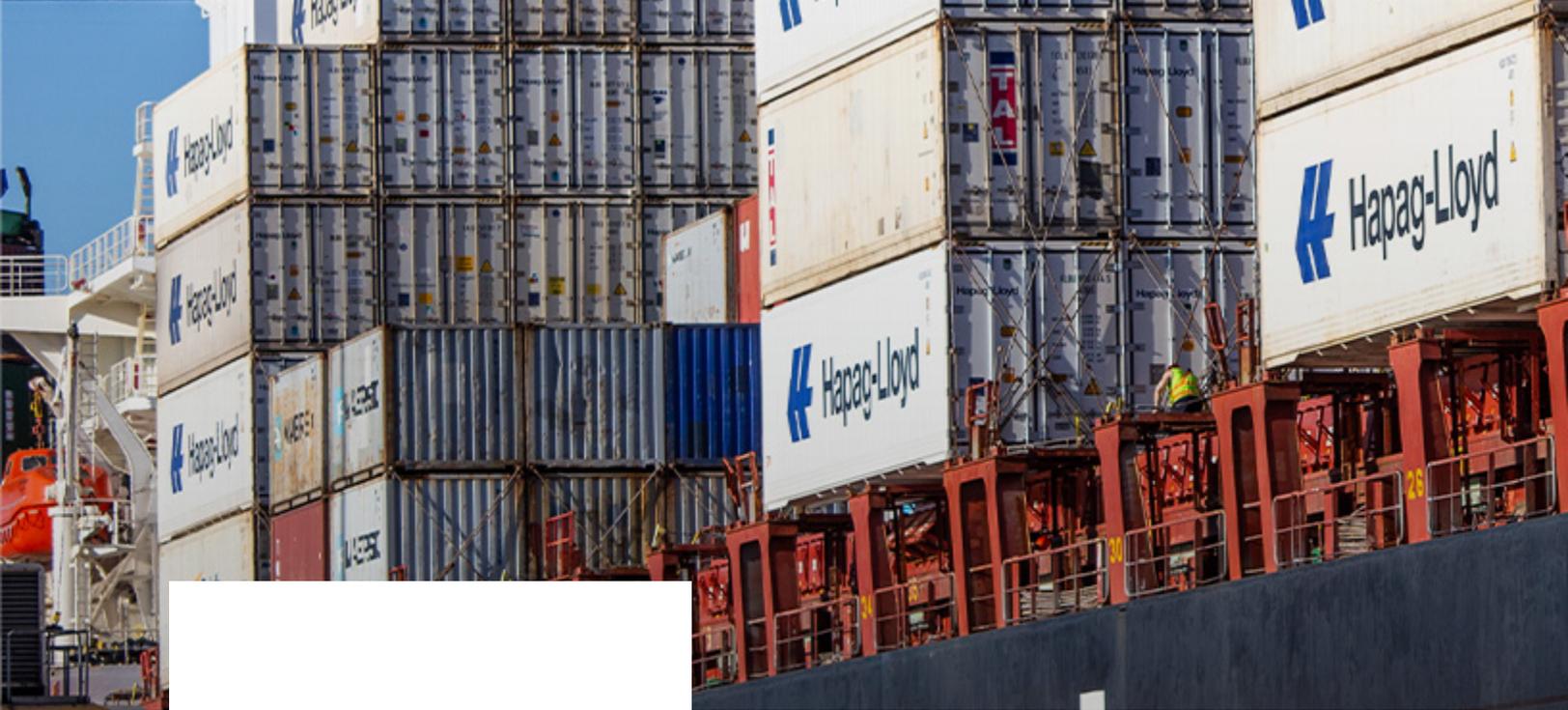
Javier Valderrama , gerente Comercial.



Reactivación de la transferencia de carga clinker:

El clinker es una carga granelera de importación que SVTI opera desde 2017 como parte de los servicios de atención de tipo bulk. Hasta la fecha se han movilizado casi un millón de toneladas, lo que se ha logrado gracias a una estrategia logística interna, la capacitación de los trabajadores y el equipamiento especializado para evitar la polución, por medio de tolvas ecológicas. En 2023 se reactivó el volumen de transferencia con los principales importadores de clinker de la región.

El clinker es un producto que se obtiene de la cocción de una mezcla de materiales como caliza y arcilla, y se considera como el componente principal del cemento “Portland”, que es el más utilizado en el mundo por el sector de la construcción.



Atención de buques factoría:

La reactivación de este negocio para la temporada 2023-2024 completó un volumen de 4.400 toneladas transferidas.



3.613 ton.
de pescado congelado



790 ton.
de harina de pescado

El terminal ofrece la descarga de productos desde el buque, tanto de jurel congelado como harina de pescado, que luego se consolida y exporta principalmente al mercado sudafricano, y al mismo tiempo entregamos opciones para que los clientes permanezcan atracados hasta reiniciar la temporada de pesca. Gracias a una alianza con una de las navieras, incentivamos a los clientes a que inicien el proceso de pesca en nuestra región, hecho que ha permitido fortalecer este negocio.



Plan de acción celulosa



En 2023 se atendieron
8 buques
245.335 ton.

La atención de buques break bulk con carga de celulosa también fue un hito importante para SVTI durante 2023 y requirió de una importante coordinación entre distintas áreas del terminal. Fue así como se generó un plan de acción que permitiera aumentar la productividad en el embarque, donde se trabajó de forma colaborativa con los principales embarcadores y la naviera, orientándose en mejoras de tipo conductuales, informativas, técnicas, estructurales, sistémicas y de equipamiento. El proyecto inició en abril de 2023 y mantiene avances hasta la fecha.

Las principales estrategias implementadas han contribuido a estandarizar la calidad de la estiba en cada una de las naves atendidas, mejorando de forma considerable el embarque y la descarga, según la opinión y experiencia de los clientes. Para maximizar la efectividad de las medidas se utilizó la metodología Lean, haciendo partícipe a los trabajadores por medio de talleres de resolución de problemas para detectar en conjunto soluciones innovadoras y eficientes.

4

PERSONAS



GOBIERNO CORPORATIVO

Directorio:

Carlos Urriola:

Presidente Directorio.

Rodolfo Díaz:

Director titular.

Jaime Neal:

Director titular.

Felipe Barison:

Director suplente.

Matthew McCardell:

Director suplente.

Mauricio Carrasco:

Director titular.

Javier Olivos:

Director titular.

John Aldaya:

Director titular.

Juan Carlos Croston:

Director suplente.

Rigoberto Espinosa:

Director suplente.

Equipo Ejecutivo:



Gonzalo Fuentes Robles Gerente General.

Ingeniero Civil Industrial, Universidad del Desarrollo.



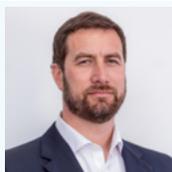
Werner Sherman Guzmán Gerente de Operaciones.

Ingeniero Civil Industrial, Universidad de Las Américas.



Renato Matus Morales Gerente de Administración y Finanzas.

Ingeniero en Control de Gestión, Universidad Arturo Prat.



Ignacio García Márquez Gerente de Personas.

Ingeniero Comercial, Universidad de Concepción.



Javier Valderrama Fuentes Gerente Comercial.

Ingeniero Comercial, Universidad del Desarrollo.



Francisco Quintana Schnettler Subgerente de Mantenimiento y Obras Civiles.

Ingeniero Civil Industrial, Universidad Adolfo Ibáñez.



Érika Melcher Bustos Subgerente de Prevención de Riesgos y Medio Ambiente.

Ingeniero en Prevención de Riesgos y Medio Ambiente, Universidad de Aconcagua.



Alfredo Espinoza Ugarte Security Officer.

Oficial de Alto Mando, Academia Superior de Estudios Policiales de la Policía de Investigaciones de Chile.





Dotación total de la compañía

	Dotación
Contratados SVTI	76
Contratados MSVTI	287
Eventuales	439
TOTAL	802

Dotación por género

	Dotación Total	%
Femenino	48	6%
Masculino	754	94%
TOTAL	802	100%



Organización por sindicatos

Eventuales y Contratados

Sindicato	Cantidad
No Sindicalizado	36
Sindicato de Empresa Muellaje SVTI S.A. N° 1	95
Sindicato de Empresa Muellaje SVTI S.A. N° 2	107
Sindicato de Empresa Muellaje SVTI S.A. Naves	12
Sindicato de Trabajadores Profesionales de San Vicente Terminal Internacional S.A.	28
Sindicato de Administrativos de SVTI	17
Sindicato de Empresa Muellaje SVTI S.A. de Trabajadores Portuarios Permanentes	68
Sindicato de Trabajadores Eventuales Transitorios Lista N°2, Hualpén Ltda.	213
Sindicato de Trabajadores Transitorios, Estibadores y Desestibadores Portuarios del Puerto de San Vicente Octava Región	226
TOTAL	802



Dotación por rango etario

Eventuales y Contratados		
Rango	Cantidad	%
18-29	113	14%
30-40	326	41%
41-50	206	26%
51-60	133	17%
67-70	23	3%
71 o más	1	0%
TOTAL	802	100%

5

DESARROLLO
ORGANIZACIONAL



svti
SAN VICENTE
terminal internacional

Las personas son nuestra principal fortaleza y, por la misma razón, buscamos constantemente fortalecer las relaciones de confianza, el diálogo con los trabajadores y el respeto, creando un ambiente laboral positivo y constructivo para el desarrollo de todos los equipos.

De esta manera, generamos los espacios necesarios para fortalecer nuestra cultura organizacional, planificando estrategias para impulsar la gestión del talento, el liderazgo efectivo, la comunicación y procesos de transformación para crecer día a día.

CAPACITACIONES

El desarrollo de habilidades y la adquisición de nuevos conocimientos es fundamental para nuestra gestión. Es así como año a año nos enfocamos en capacitar a nuestros trabajadores en diversas áreas, abordando temáticas operativas y de servicios hasta tópicos como sostenibilidad, inclusión y metodologías de trabajo. Todo esto, con el objetivo de aumentar nuestros estándares de eficiencia y efectividad en todos los escalafones del terminal.



46.601 Horas de capacitación 2023



Programa de Excelencia de Negocios BEST

Busca la excelencia operacional a través de metodología Lean o herramientas de mejora continua, desarrollando nuevas habilidades en todos los niveles de la organización.



Horas Totales:

496



Participantes:

105



Modalidad:

Presencial



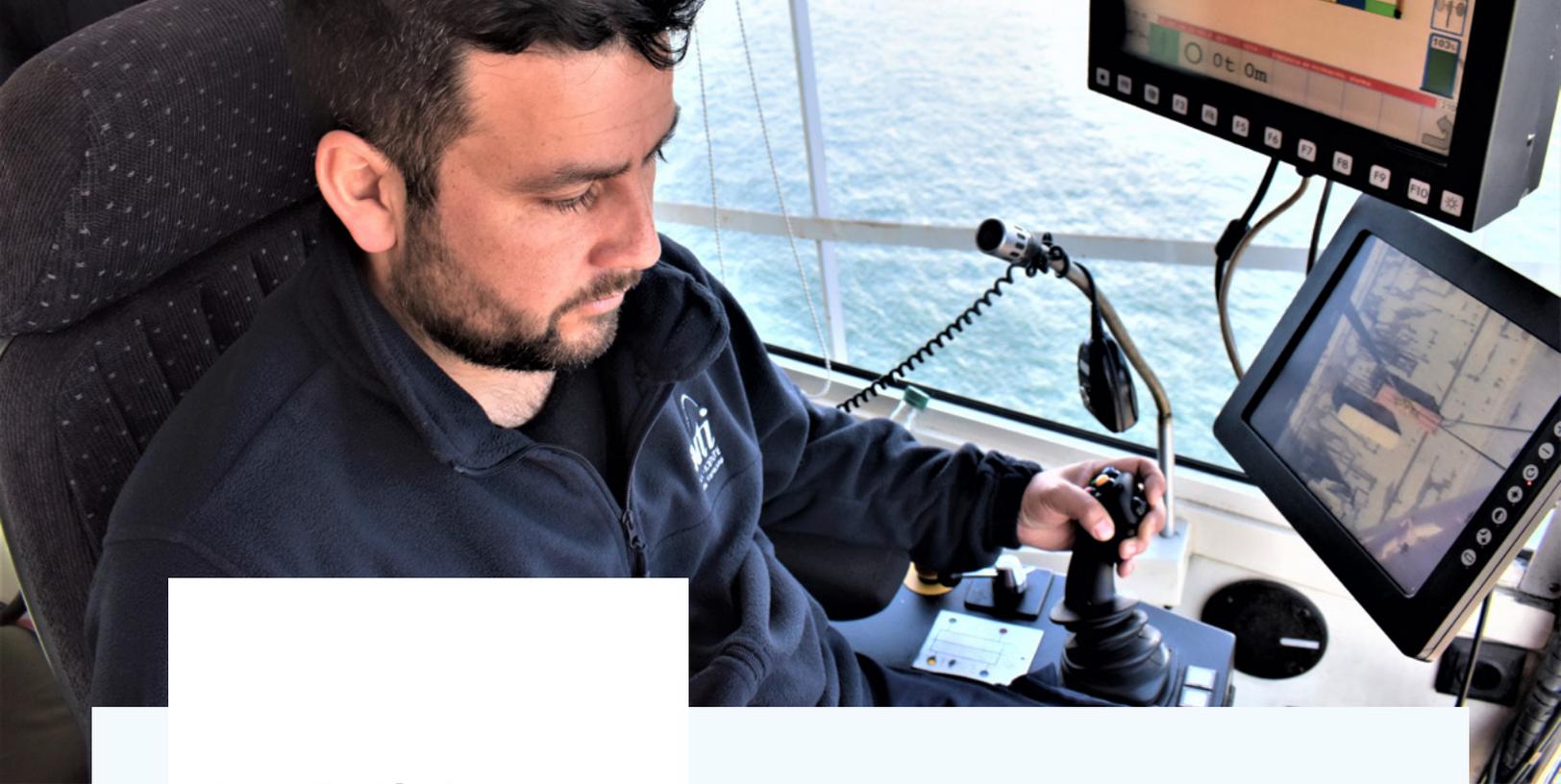
Fecha de Inicio:

14 de junio de 2023



Fecha de término:

30 de noviembre de 2023



Capacitación Operadores MHC y STS

Formar y perfeccionar a operadores en los equipos de MHC y/o STS, para ejercer faenas de manera eficiente y segura.



Horas Totales:

18.019



Participantes:

30



Modalidad:

Presencial



Fecha de Inicio:

4 de enero de 2023



Fecha de término:

21 de diciembre de 2023



Perfeccionamiento de Vigilantes de Seguridad Privada

Actualización Decreto N°3607 - Normativa ISPS.



Horas Totales:

920



Participantes:

23



Modalidad:

Presencial



Fecha de Inicio:

20 de noviembre de 2023



Fecha de término:

11 de diciembre de 2023



Difusión protocolos de MMC y TMERT

Instruir de forma correcta los protocolos MMC y TMERT para el cumplimiento de la legislación vigente.



Horas Totales:

3.584



Participantes:

504



Modalidad:

Presencial



Fecha de Inicio:

30 de marzo de 2023



Fecha de término:

20 de octubre de 2023

Capacitación Operadores Stacker

Formar y perfeccionar a Operadores de Stacker, para ejercer faenas de manera eficiente y segura.



Horas Totales:

1.800



Participantes:

20



Modalidad:

Presencial



Fecha de Inicio:

25 de mayo de 2023



Fecha de término:

26 de junio de 2023





Ceremonia Trabajadores Jubilados

En 2023 pudimos retomar ciertos hitos que tuvimos que suspender por los efectos de la emergencia sanitaria. Fue así como reanudamos la ceremonia para trabajadores jubilados y dijimos “hasta pronto” a 35 portuarios que entregaron su compromiso al terminal durante muchos años.

Desde distintos cargos, los trabajadores se despidieron del puerto en una emotiva ceremonia donde se destacó su importante labor a través del tiempo. Operadores de Stacker, horquilleros, pañoleros, inspectores, despachadores, tractoristas y movilizadores, entre otras especialidades, compartieron junto a sus familias un espacio de diálogo, testimonios y reconocimiento.



“ Esta ceremonia buscaba reconocer a todos quienes entregaron su compromiso y fortaleza diaria para sacar adelante los desafíos del terminal. Estamos muy agradecidos de cada uno por su empuje y responsabilidad para realizar el trabajo diario desde sus diversas especialidades. Les deseamos mucho éxito a cada uno en la etapa que empiezan y recalcamos que SVTI siempre será su casa. ”

Luis Ramírez, jefe de Personas.



Segunda Versión Encuentro Portuario SAAM Terminals

En marzo de 2023, Concepción fue elegido como punto de reunión para la segunda edición del Encuentro Portuario de SAAM Terminals. En la actividad participaron dirigentes sindicales portuarios, ejecutivos de los cinco puertos del grupo en Chile, ejecutivos de SAAM Terminals, clientes y autoridades regionales.

Al encuentro llegaron más de 130 personas y consideró dos jornadas, donde se revisaron los logros alcanzados por los terminales durante 2022, estrategias de seguridad y prevención de riesgos, los desafíos logísticos de la industria portuaria nacional y los beneficios del trabajo colaborativo entre clientes y los puertos para el desarrollo del comercio exterior.



“ Este espacio involucra a personas de varios terminales de país, lo que permite ir generando una estrategia para ir mejorando la competitividad de la industria, lo que se traduce en un mayor desarrollo y más empleabilidad no solo para nuestra región, sino para todo el país. ”

Henry Campos, alcalde de Talcahuano y quien abrió el encuentro.

Para culminar con las mesas de trabajo, SVTI ofició como anfitrión en un recorrido por el terminal, que permitió a los representantes de los puertos de Iquique, Antofagasta, San Antonio y Corral, conocer la infraestructura, el equipamiento y las principales operaciones de San Vicente.



“ La segunda versión del encuentro organizado por SAAM Terminals fue una valiosa instancia de diálogo que nos acerca a los trabajadores y representantes portuarios de todos los terminales del grupo. A través de esto, escuchamos sus necesidades, hecho que nos permite implementar estrategias de desarrollo organizacional óptimas para las operaciones, como capacitaciones y proyectos, además de prepararnos para los desafíos futuros que nos impone la industria. ”

Ignacio García, gerente de Personas.

El próximo encuentro se realizará durante abril de 2024 en Antofagasta Terminal Internacional.

6

PREVENCIÓN DE RIESGOS, SALUD Y **SEGURIDAD** **OCUPACIONAL**

Cero accidentes es nuestra prioridad como terminal. Bajo esa premisa, y con el programa +Seguridad como marco, nos comprometemos a gestionar una operación segura y sostenible, por medio de estrategias que permitan fomentar una cultura de auto y mutuo cuidado entre los trabajadores. La preocupación por la integridad de las personas es la base de nuestros procedimientos diarios, porque queremos que todos lleguen seguros a casa al final de cada turno.



ANÁLISIS DE CASOS ACTIVOS DE ACCIDENTES DE TRABAJO, TRAYECTO Y ENFERMEDADES PROFESIONALES

Durante 2023, se realizaron reuniones mensuales con sindicatos eventuales y contratados para analizar casos activos de accidentes de trabajo, trayecto y enfermedades profesionales. Junto a la asesoría de la Asociación Chilena de Seguridad (ACHS) y la gestión del área de Prevención de Riesgos, el terminal logró examinar de manera meticulosa cada acontecimiento, permitiendo activar las acciones necesarias para abordar sus causas.



12
REUNIONES

durante 2023
(1 al mes)

“Estas mesas de trabajo siempre serán constructivas, porque buscan mejorar la operación resguardando la seguridad y salud de los trabajadores. Con este espacio, generamos diálogo y buscamos en conjunto los focos de posibles incidentes que pueden provocar futuras lesiones o accidentes, donde integramos a los trabajadores, lo que permite minimizar riesgos futuros.”

Ricardo Aguayo, integrante sindicato San Vicente.

DISMINUCIÓN EN LA ESTADÍSTICA DE ACCIDENTES

Uno de los pilares estratégicos de SVTI es la prevención de riesgos. Lograr la cifra de cero accidentes es una prioridad que trabajamos a diario para resguardar la salud de nuestros trabajadores.

Es así como creamos estrategias y medidas para prevenir y mitigar posibles accidentes a través de capacitaciones, inspecciones, gestión de riesgos, implementación de normativas y comunicación efectiva.

La meta impuesta para 2023 era disminuir al menos 11 accidentes con tiempo perdido (CTP), que se logró gracias a una meticulosa gestión y un trabajo colaborativo entre las gerencias, el área de Prevención de Riesgos, comité paritario, dirigentes sindicales y el compromiso de los trabajadores.

2022 cerramos con
35 accidentes CTP

2023 cerramos con
24 accidentes CTP

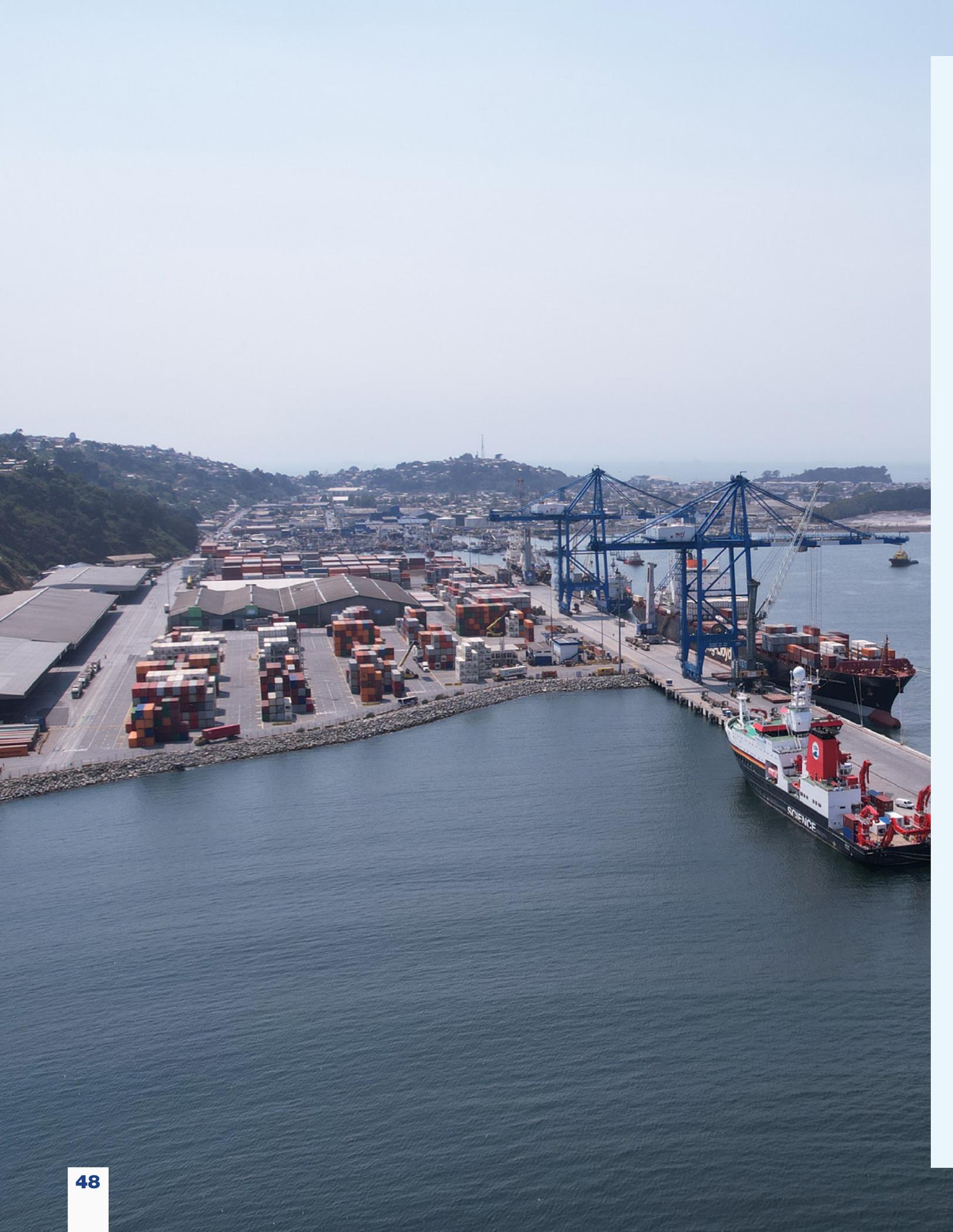


El Índice de Frecuencia
**DISMINUYÓ UN
22.7%**

respecto del año anterior

El Índice de Gravedad
**DISMINUYÓ UN
65.3%**

respecto de 2022



Otro punto relevante para reducir los índices de accidentabilidad, fue la implementación de una exitosa estrategia para la operación de pesca congelada, que involucró acciones como:



70% del turno de Prevención de Riesgos presente en la operación.



Presencia de un integrante del Comité Paritario directo para el buque.



Nombramiento de capataces para cada cuadrilla.



Implementación de gomas antideslizantes y plantillas antideslizantes para zapatos de seguridad para distintos pisos de bodegas de los buques.



Utilización de termómetros fijos por bodega para monitorear continuamente la temperatura, evitando que superen los -20 grados Celsius.



Refuerzo en las capacitaciones sobre Procedimientos de Trabajo Seguro (PTS).



Díptico de difusión para comunicación y retroalimentación con trabajadores.

DIFUSIÓN MASIVA SOBRE TRASTORNOS MUSCULO-ESQUELÉTICOS Y MANEJO MANUAL DE CARGA

Una de las principales metas del área de Prevención de Riesgos durante 2023 fue capacitar al mayor número de trabajadores sobre las actividades que pueden provocar los Trastornos Musculoesqueléticos (TME) y cómo debe aplicarse el correcto Manejo Manual de Carga (MMC). Este objetivo además responde al cumplimiento de las normativas vigentes para proteger la salud de los colaboradores de la mejor manera.



504 Trabajadores capacitados

“ El objetivo de estas capacitaciones era principalmente que los trabajadores aprendieran a identificar los factores de riesgos musculoesqueléticos en el trabajo y, a su vez, prevenir futuras lesiones y enfermedades producto del quehacer diario. Lo más importante era llegar a todos los trabajadores y se logró, porque para nosotros la prevención es lo más importante. ”

Daniela Cuadrado, encargada de Salud y Seguridad Ocupacional.

De esta manera, los protocolos iniciaron desde cero y se dieron a conocer los informes emitidos por la ACHS sobre los puestos de trabajo técnicos, que son aquellos que pueden generar mayor riesgo de trastornos musculoesqueléticos o lesiones por un incorrecto manejo manual de carga.

“ Para nosotros como equipo fue una gran tarea el ser parte de la implementación de los protocolos y velamos porque el proceso fuera ordenado y transparente. Los integrantes del comité nos capacitamos y certificamos para poder colaborar en este proceso. Solicitamos la asesoría de un ergónomo externo y revisamos los puestos de trabajo para evaluación de horas efectivas y condiciones. Todo esto, para cuidar la salud de todos en el terminal. ”

Mauricio Pérez, secretario Comité Paritario Muellaje.



ACTIVACIÓN MESA DE SALUD

El foco principal de la Mesa de Salud, que se activó a fines de 2023, era analizar las enfermedades profesionales y crear estrategias para evitar la exposición de los trabajadores frente al padecimiento de enfermedades profesionales.

Junto a la Asociación Chilena de Seguridad (ACHS) como empresa asesora, el departamento de Prevención de Riesgos y representantes de los sindicatos, se realizó un profundo análisis sobre los casos activos de enfermedades profesionales que existían en el terminal. De esta manera, se generó un abanico de tácticas para ejecutar, con el fin de disminuir los riesgos en la salud de los trabajadores.

La Mesa de Salud proyecta una reunión mensual durante 2024, la creación de un programa de trabajo que establezca acciones conjuntas entre las partes involucradas y una bitácora de medidas que ya están en proceso de evaluación para reducir el índice de enfermedades producidas por las labores portuarias.

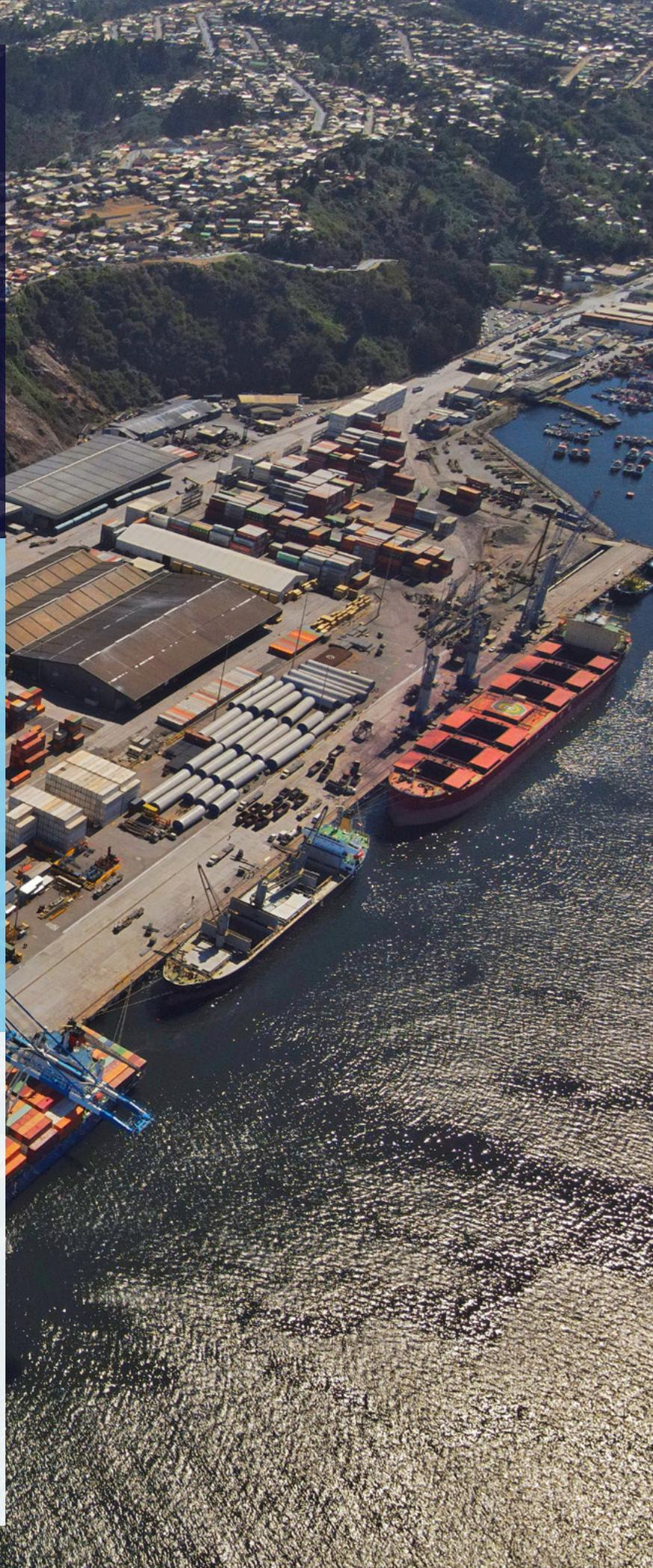
ACTUALIZACIÓN OBLIGACIÓN DE INFORMAR (ODI)

OBJETIVO

Actualizar la ODI para cumplir con todos los aspectos legales, dividiéndola por cargo y faena de trabajadores, tanto para puestos administrativos, administrativo-operativos y operativos.

MEDIDA

Confección de una matriz que estipula todos los riesgos de exposición del personal, estableciendo métodos de trabajo correcto según cargo y faena y las medidas preventivas a aplicar.



6

EXCELENCIA
OPERACIONAL



El 2023 fue un año donde trabajamos enfocados en la innovación y la mejora continua. Con esta premisa como base, lanzamos el “Business Excellence SAAM Terminals BEST”, que fue liderado por el área de Excelencia Operacional.

A través de talleres prácticos, material de apoyo, entrenamientos en terreno y trabajo de campo, logramos capacitar a trabajadores de diferentes áreas, lo que permitió que se desarrollaran nuevas habilidades en los distintos niveles de la organización. Todo esto, bajo los principios de la metodología LEAN, que está orientada a eliminar actividades que no aportan valor a las empresas para obtener servicios o productos que mejoren la calidad y la experiencia de los clientes.



Misión

¿Para qué existe el programa?

Fomentar el trabajo eficiente frente al trabajo duro, logrando resultados a través del desarrollo personal y mejorando la seguridad.

Visión

¿Qué es lo que buscamos?

El éxito profesional y personal a través del uso de principios Lean, brindando entrenamiento y educación de clase mundial para todos los trabajadores.

Objetivo

Que todos los trabajadores de SVTI sean capaces de identificar fuentes de mejora para los procesos del terminal.

Implementación/duración

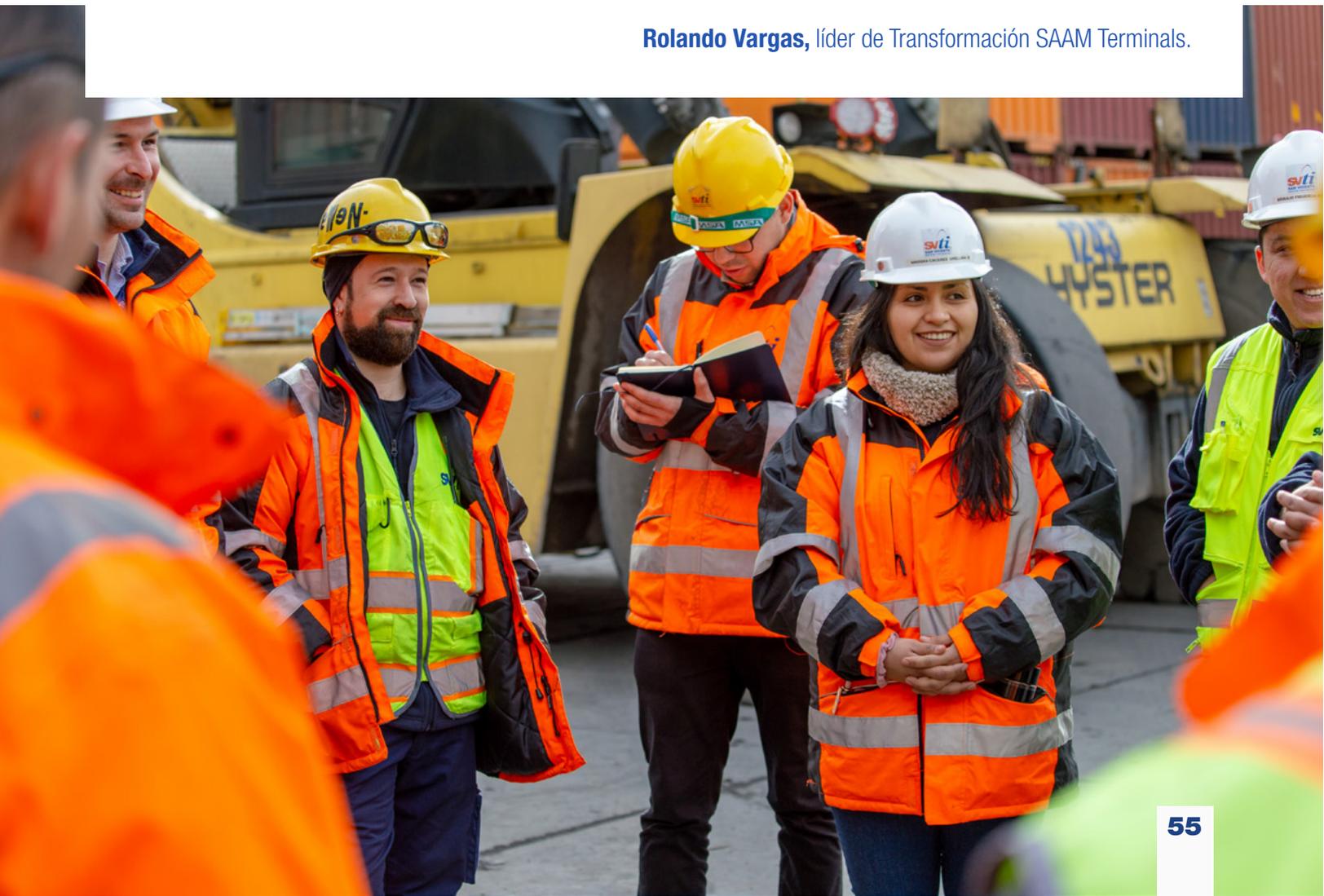
Enero 2023-julio2025.

Fuimos el primer terminal del grupo SAAM Terminals en Chile en implementar este programa, que en primera instancia busca estandarizar reuniones para dinamizar las estrategias internas, haciéndolas más efectivas y permitiendo ahorrar un tiempo considerable en las horas de trabajo diarias.



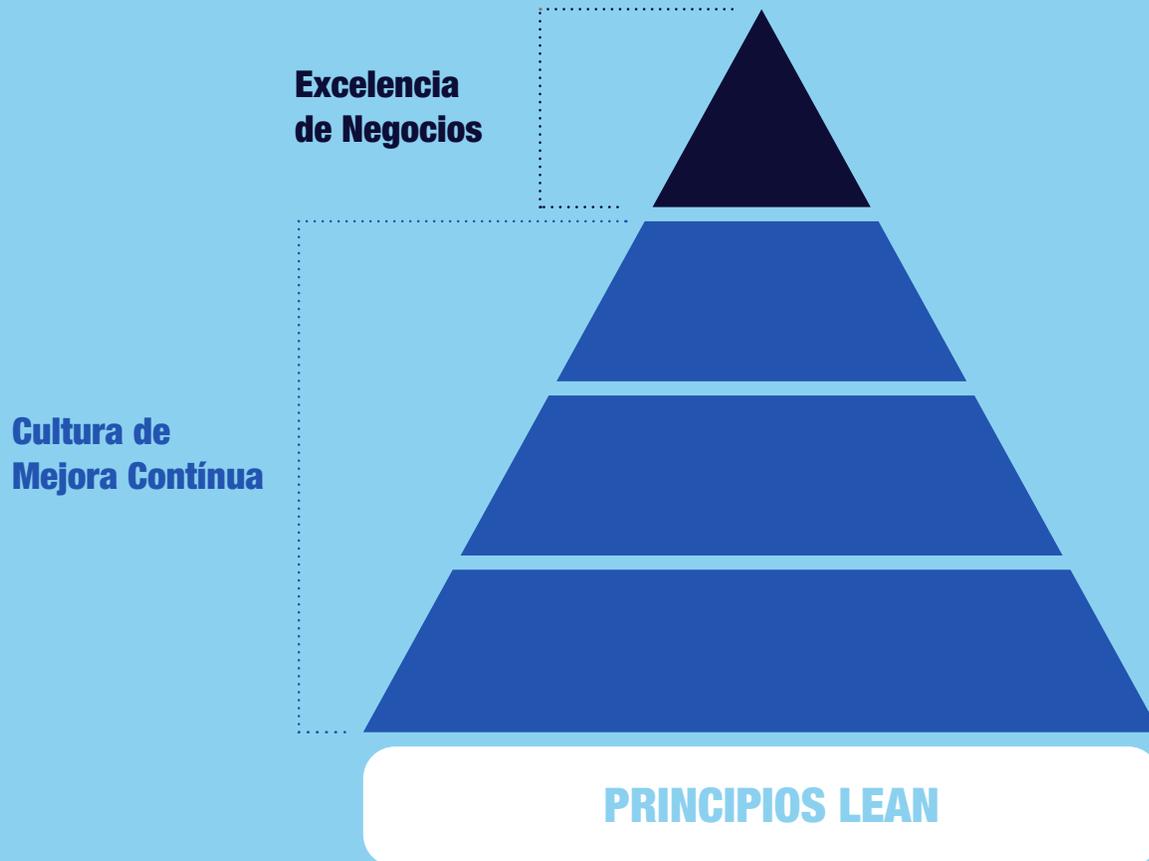
“ Durante 2023 establecimos los fundamentos del sistema de gestión de BEST, interconectando todas las áreas funcionales del terminal. Esto ha permitido una mayor y mejor comunicación entre los equipos, promoviendo la atención inmediata para la resolución de los problemas y una forma estándar de medir el rendimiento de cada unidad de negocios. Para el 2024 el reto se extiende al desarrollo de habilidades a todo nivel de la organización en temas como la gestión visual y la resolución de problemas. Adicionalmente, este año buscaremos una mayor integración con los trabajadores portuarios que desarrollan las faenas, con el objetivo de ampliar nuestra capacidad de mejorar cada día. ”

Rolando Vargas, líder de Transformación SAAM Terminals.



PRINCIPIOS LEAN

Base del Programa BEST



ESTOS PRINCIPIOS PERMITEN:

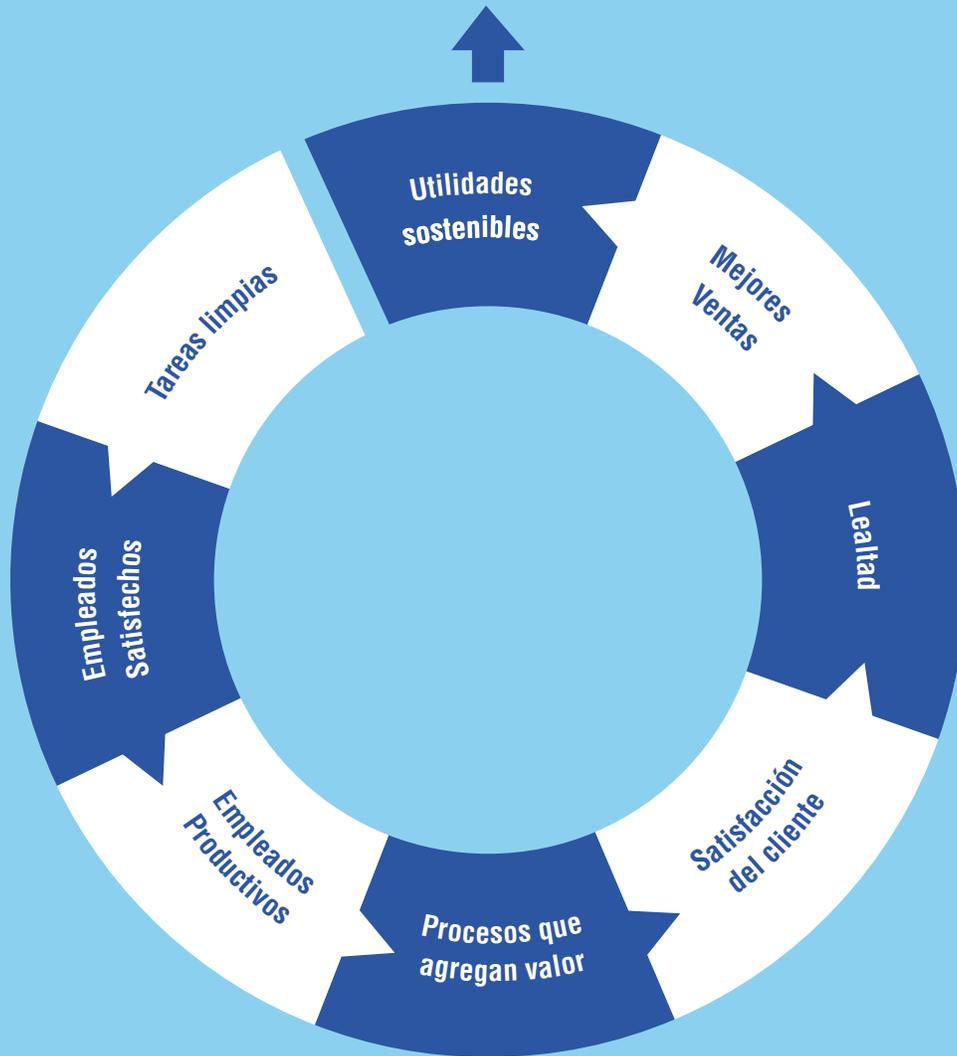


Tener conocimiento de lo que un cliente valora o busca de un servicio.



Entender los procesos y cómo agregan valor al cliente.

SOSTENIBILIDAD DEL NEGOCIO



Mantener la continuidad operacional.



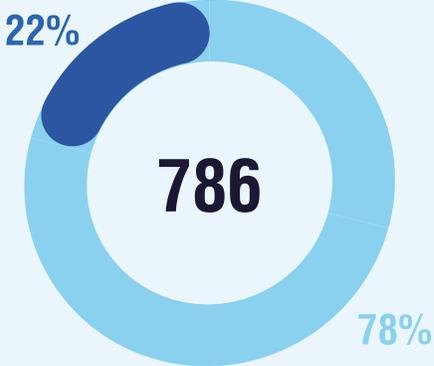
Generar solo productos o servicios que el cliente requiera.



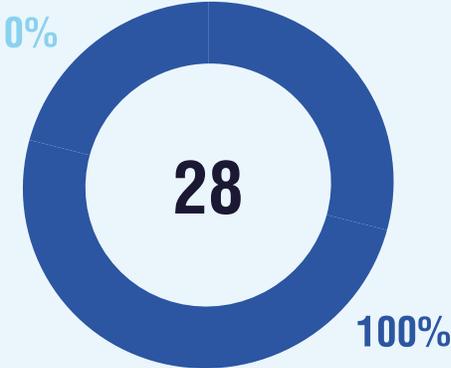
Búsqueda constante de la perfección (mejora continua).

Cobertura de entrenamiento

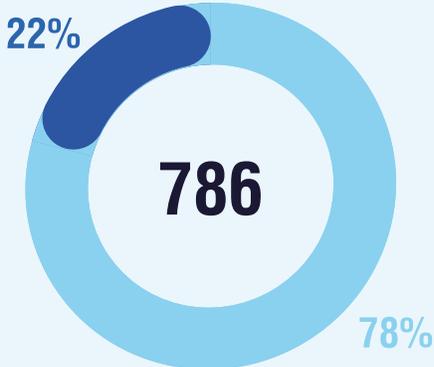
Introducción al programa BEST



Gestión del Cambio



Academia de Excelencia



Los principios de la metodología Lean, permiten forjar una cultura de mejora continua, que finalmente desemboca en la excelencia de negocios.

Las capacitaciones BEST estuvieron enfocadas en tres grandes temas: metodología de resolución de problemas, gestión del cambio y metodología de las “6S”, además de la “Academia de Excelencia”, módulo introductorio para conocer el objetivo del programa.

BENEFICIOS

- Desarrollar nuevas habilidades en todos los niveles de la organización utilizando los principios de la metodología Lean.
- Enfocarse en el trabajo eficiente por sobre el trabajo duro.
- Eliminar actividades que no agregan valor.

De esta manera, toda nuestra línea de liderazgo fue capacitada en la Academia de Excelencia y Gestión del Cambio, activando los principales objetivos del programa con gerencias, jefaturas y coordinadores.



BEST es un músculo que apoya a todas las áreas a mejorar los procesos de manera continua y contribuye con nuestras metas de 2024. Este es un programa basado en las grandes prácticas que han desarrollado importantes organizaciones a nivel mundial y tiene un importante enfoque en nuestros trabajadores, para que todos desarrollen habilidades y capacidades en sus distintos cargos. Nuestro principal objetivo para el año 2024 es capacitar al 100% del terminal en la Academia de Excelencia para llegar a todos los niveles de la compañía. Luego de todo el proceso de implementación, vamos a resolver problemas siguiendo una metodología base.



Claudio Azócar, jefe de Excelencia Operacional.

Con el liderazgo del área de Excelencia Operacional, que se encarga de desarrollar procesos claros y consistentes para potenciar las fortalezas y ventajas competitivas de SVTI, logramos estandarizar el trabajo interno con foco en las reuniones siguiendo un patrón Lean.

Así, se generaron reuniones diarias en las áreas de Administración, Mantenimiento, CFS y Yard donde los trabajadores participan frente a un tablero, de pie y sin teléfono, lo que genera un hábito de disciplina y nuevos comportamientos en las personas. Estos encuentros se conocen como “Daily Cross Functional Meetings”.



LANZAMIENTO VENTANILLA ÚNICA MARÍTIMA

A fines de agosto de 2023, el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones (MTT) lanzó la marcha blanca de la Ventanilla Única Marítima (Vumar) en la región del Biobío con SVTI como puerto piloto, transformándonos en un terminal pionero en la implementación de esta herramienta que contribuye a una “logística sin papeles”.



Fue así como San Vicente Terminal Internacional dio el puntapié inicial, reuniendo a más de 50 representantes de servicios públicos, Autoridad Marítima, Empresa Portuaria, autoridades regionales y la Comunidad Logística de Talcahuano (Comlog).

La Vumar apunta a digitalizar los trámites de pre-arribo, recalada, permanencia y zarpe de naves, lo que permitirá que el comercio exterior sea más eficiente, trazable, ágil y seguro. Con este desarrollo, la documentación ya no se presentará físicamente al momento del arribo de la nave, sino que se enviará 48 horas antes a todas las instituciones involucradas en el proceso a través de un sistema en línea. De esta manera, todas las aprobaciones se realizarán por medio de una plataforma virtual, integrando a todos los servicios y generando un expediente por recalada y zarpe.



“ La Vumar es un desarrollo tecnológico que, sin duda, constituye un aporte a la cadena logística regional y nacional, porque permite digitalizar procesos en todo lo que tiene que ver con la recepción y despacho de naves, lo que es una actividad crítica dentro de los terminales portuarios. Con estas herramientas promovemos una cultura de mejora continua en la industria e impulsamos la sostenibilidad del negocio. ”

Gonzalo Fuentes, gerente General.

Lo anterior, se enfoca en nuestro pilar estratégico de la excelencia operacional, ya que la Ventanilla Única Marítima nos ha permitido desarrollar procesos que potencian nuestras fortalezas como terminal y promueven nuestras ventajas competitivas, además de responder a las directrices establecidas por la Organización Marítima Internacional (OMI). Esto se logró gracias al trabajo colaborativo junto al Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, la Empresa Portuaria Talcahuano-San Vicente, la Comunidad Logística de Talcahuano y organismos públicos.



8

MEDIO AMBIENTE





DISMINUCIÓN DE LA HUELLA DE CARBONO

La medición de nuestra Huella de Carbono se enmarca en nuestro objetivo por promover el cuidado del medio ambiente. Esto nos ha permitido tener conciencia sobre el efecto de nuestras operaciones y han sido una motivación para desarrollar estrategias eficientes que nos permitan controlar nuestras emisiones de gases de efecto invernadero (GEI).

Para ello, SVTI participa del programa Huella Chile, del Ministerio de Medio Ambiente, que tiene como principal foco fomentar el cálculo, reporte y gestión de los GEI en organizaciones públicas y privadas.

Como terminal, comenzamos la cuantificación en 2014 y el último sello recibido corresponde al año 2022, ya que su entrega tiene un desfase de un año.

Asimismo, SVTI también se ha encargado de reportar la reducción de las emisiones de GEI desde el año 2020, lo que igualmente ha sido reconocido por tres años consecutivos a través de los sellos del programa Huella Chile.



EVOLUCIÓN CUANTIFICACIÓN HUELLA DE CARBONO:



*Unidad de medida: toneladas de CO2e

EVOLUCIÓN REDUCCIÓN HUELLA DE CARBONO:



*Unidad de medida: toneladas de CO2e



“ Para obtener estos sellos hemos trabajado involucrando a todas las áreas del terminal para reportar de manera adecuada. SVTI ha sido reconocido a través de los años como un puerto que se preocupa por generar una operación sostenible y amigable con el medio ambiente y eso se enmarca en nuestros pilares estratégicos. Además, se suma a iniciativas como el proyecto de gestión del ralenti para tractocamiones. ”

Érika Melcher, subgerente de Prevención de Riesgos y Medio Ambiente.



GESTIÓN DEL RALENTÍ PARA TRACTOCAMIONES



El ralentí consume entre
2 Y 3 LITROS
de combustible por hora

Tal como ha sido comunicado en años anteriores, San Vicente Terminal Internacional fue el primer puerto en Chile certificado por el programa Giro Limpio, programa voluntario nacional administrado por la Agencia de Sostenibilidad Energética y apoyado por los ministerios de Energía, Medio Ambiente y Transportes. Está vinculado a la reducción de emisiones de gases de efecto invernadero (GEI), pero enfocado en la disminución del consumo de combustible, que ha limitado el ralentí en las operaciones con tractocamiones.

De este modo, SVTI ha trabajado desde 2021 para lograr el objetivo de reducir los GEI a través del ralentí, con campañas de concientización con los trabajadores sobre los beneficios que implica aminsonar los tiempos en los que el motor de los tractocamiones queda encendido sin movimiento.

RALENTÍ AL INTERIOR DE SVTI



	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jul	Jun	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
% Ralentí	8.62	9.34	7.36	7.09	7.73	7.63	10.58	10.10	8.83	6.40	7.61	6.11
Horas de Ralentí/100kms	2.05	1.72	1.13	1.07	1.33	1.33	2.25	1.91	1.72	1.12	1.54	1.46

—●— RALENTÍ

—●— HRS. RALENTÍ / 100KMS



“

Las capacitaciones con tractoristas, difusión comunicacional y charlas informativas con trabajadores han sido las estrategias que hemos implementado para extender la aplicación de esta gestión. Esto va de la mano con nuestro objetivo por disminuir el consumo energético y el impacto ambiental de las operaciones, considerando nuestra flota de equipos y los procesos que debemos desarrollar para mitigar el impacto que generan las emisiones de gases de efecto invernadero.

”

Francisco Quintana, subgerente Mantenimiento y Obras Civiles y coordinador Comité de Medio Ambiente SVTI.



Bajo el compromiso que tenemos con el medio ambiente, durante 2023 aprobamos el proceso de mantención de las normas ISO 9001 y 14001. Ambos cumplimientos demuestran que SVTI realiza procedimientos que disminuyen los impactos ambientales generados por la operación y los controles necesarios para generar medidas de mitigación, aportando así a la mejora continua.

RECICLAJE Y SEGREGACIÓN DE RESIDUOS

Las campañas de reciclaje son fundamentales para SVTI. Liderada por el área de Medio Ambiente, la estrategia para la segregación de residuos es una importante práctica para disminuir el impacto de las operaciones del terminal hacia el entorno, contribuyendo con la reducción de basura y cumpliendo además con las normativas legales vigentes que nos rigen.

Frente a ello, el 2023 fue un año en que se realizaron diversas iniciativas a partir del reciclaje, enfocadas en la educación y concientización con todos los trabajadores del terminal y considerando los desechos del puerto como madera, metal, neumáticos, plástico y colillas de cigarro.

ÍNDICE DE RECICLAJE 2023

PRODUCTO	KG
Madera	193.730
Metal	38.690
Papel	19.255
Neumáticos	20.480
Aceite usado	11.220
Colillas de cigarros	21
Plástico	2.290
Total	300.826



La confección de una caseta de contención de derrames y la
mantención de tachos metálicos para depósito de residuos, am-
bos hechos a partir de material reciclado, fueron acciones exi-
tosas que permitieron al departamento de Medio Ambiente po-
tenciar su gestión y aportar en la instalación de “puntos limpios”
considerando los diversos desechos del terminal.



“ La adopción de prácticas de reciclaje nos permite no
sólo contribuir al bienestar ambiental, sino que también
ayuda a mejorar el posicionamiento del terminal, cumplir
con las regulaciones que nos evalúan constantemente y
generar ahorros por medio de la reducción de los resi-
duos y la reutilización de materiales. ”

Yesenia Dinamarca, encargada de Control Medioambiental.





En 2023 también se incorporaron nuevos servicios de reciclaje incluyendo los residuos peligrosos contaminados con hidrocarburos (líquidos y sólidos). Gracias a una alianza generada con la planta Bravo Energy, este tipo de desechos pasan a un proceso de molienda que luego culmina en un horno cementero. Asimismo, el aceite usado pasa por un proceso de cracking térmico y posteriormente se utiliza como combustible alternativo.

La madera en desuso también se aprovecha, gracias a una alianza con la empresa Somaco.

Por otra parte, la generación de subproductos a partir de reciclaje de mascarillas también fue un hito relevante en términos medioambientales durante 2023, ya que SVTI se convirtió en el primer puerto en Chile en revalorizar estos productos para disminuir la “basura Covid”. Luego de dos años de gestión, el terminal logró reciclar los cubrebocas que fueron utilizadas por los trabajadores portuarios durante la pandemia, gracias a un programa pionero impulsado por la Unidad de Desarrollo Tecnológico (UDT) de la Universidad de Concepción.



SVTI recicló 67,9 kg de mascarillas, equivalente a 16.975 unidades, que se transformaron en elementos como posavasos, bandejas y maceteros, que pasan por un proceso de desinfección, clasificación y molienda.

LAS MASCARILLAS DEMORAN

 **450 AÑOS**
EN DEGRADARSE

Estos productos son entregados a los mismos trabajadores del terminal, que participan en concursos de medio ambiente y responden consultas sobre la gestión que se realiza en términos de gestión de residuos, ubicación de puntos limpios, prácticas de reciclaje y otros temas que incluyen el trabajo de esta área.

Igualmente, las colillas de cigarrillos también se han convertido en subproductos como posavasos y maceteros, debido al compromiso y la conciencia de reciclaje de los trabajadores y la colaboración de la empresa IMEKO, que realiza un proceso químico eficiente y sustentable que elimina la toxicidad presente en estos productos y recupera el plástico con el que están fabricadas.

Por último, a fines de 2023, SVTI comenzó la gestión para el reciclaje de cascos, que también es apoyada por la UDT de la Universidad de Concepción. Éstos pasan por un proceso de molienda, donde los pequeños pedazos plásticos entran a una máquina que los derrite y forman un hilo plástico que pueden transformarse en llaveros, tablas para degustaciones, mesas y basureros.

8

RELACIONAMIENTO
COMUNITARIO



Nuestra estrategia de vinculación con las comunidades comenzó con un diagnóstico y un mapeo de los grupos de interés durante 2021. Luego de ello, se implementó un plan de acción para que la relación con nuestros stakeholders se fortaleciera a través de actividades y espacios de diálogo, trabajo que se ha enfocado en la inversión social y la gestión del vínculo.

Durante 2023, el Comité de Relacionamiento Comunitario de SVTI siguió su trabajo para ejercer una gestión integral con los grupos de interés, que permitió establecer una estrategia sólida para la conexión con la comunidad.

Pilares estrategia de Relacionamiento Comunitario



EDUCACIÓN



MEDIO AMBIENTE



SALUD Y BIENESTAR



**DESARROLLO ECONÓMICO
Y SOCIAL**

Objetivos del Comité



Liderar la gestión comunitaria dentro y fuera de SVTI, con una mirada orientada a la creación de valor compartido sostenido junto a los grupos de interés.



Promover los liderazgos emergentes al interior de la empresa que contribuyan activamente al relacionamiento comunitario de SVTI.



Sentar las bases de una cultura organizacional atenta y adaptable a los cambios del entorno, especialmente a los que involucran a sus grupos de interés.



Instalar aprendizajes y habilidades indispensables entre los miembros del Comité para afrontar los desafíos venideros de forma adecuada.



3 REUNIONES DEL COMITÉ
DURANTE EL 2023



ACTIVIDADES 2023

CASA ABIERTA SVTI

Iniciativa que tuvo gran éxito durante 2023, ya que aumentó con creces el número de visitas de estudiantes al terminal, que tiene como principal objetivo dar a conocer las operaciones de SVTI, su aporte a la región y las alternativas de desarrollo de carrera que existen en las diferentes áreas.



22
VISITAS



485
ALUMNOS
RECORRIERON EL
TERMINAL



MÁS DE **10**
RELADORES SVTI



El pilar al que responde la Casa Abierta SVTI, que lleva dos años consecutivos realizándose y es una acción que continuará en 2024, es el de educación, ya que apunta a aportar en el desarrollo de futuros profesionales y a entregar herramientas prácticas a los estudiantes que nos visitan, enfocadas en el rubro portuario e industrial.

La experiencia considera una charla teórica sobre el quehacer del puerto y luego una visita en terreno, donde pueden conocer la infraestructura, el equipamiento, la transferencia de carga y la capacidad de bodegas con la que contamos, además de entender los procesos de exportación e importación y las exigencias del comercio internacional.

Las visitas las realizaron diversos establecimientos educacionales como Inacap, Universidad Santo Tomás, Universidad del Desarrollo, Universidad San Sebastián, Universidad del Biobío, CFT Teodoro Wickel y liceos técnicos, polivalentes y comerciales de toda la región. Las carreras también fueron variadas, recibiendo a alumnos de profesiones como Ingeniería Comercial, Contabilidad, Periodismo, Ingeniería en Administración, Ingeniería Civil Industrial, además de carreras técnicas como Logística, Comercio Exterior, Administración Logística y Contador Auditor.





ACTIVIDADES 2023

CALLE TOMÉ: HERMOSAMIENTO DE ESPACIO PÚBLICO

El apoyo en la mejora de espacios públicos también ha sido parte de las acciones que ha implementado SVTI en su estrategia de relación con la comunidad. Esta iniciativa fue el resultado de un trabajo que se realizó en 2022 y que pudo ser inaugurada a principios de 2023.

El proyecto nació en la Mesa Tripartita de San Vicente, donde participamos como empresa junto a la Municipalidad de Talcahuano y las Juntas de Vecinos del sector, enfocándonos en el pilar de desarrollo económico y social. En esa instancia, los vecinos plantearon la necesidad de mejorar una calle aledaña a la línea del tren, para lo que SVTI aportó con reuniones, talleres de cartografía social, la impresión de fotografías del proceso, donación de materiales y el acompañamiento para que el lugar quedara como la comunidad esperaba.

La plaza “Guillermina y Blanca”, ubicada en el sector El Partal, lleva el nombre de dos vecinas que fueron las que impulsaron este importante proyecto social. Con el trabajo y compromiso de todos los involucrados, quedó limpia, con juegos de madera para los niños, árboles que adornan la calle y espacios para que adultos mayores de la zona puedan disfrutar.

La inauguración se realizó junto a la Municipalidad de Talcahuano, Blumar y las Juntas de Vecinos, donde se firmó un compromiso conjunto para mantener el espacio limpio y ordenado. Además, la segunda etapa del proyecto se planifica para este 2024.

“ Este espacio, que se hace realidad hoy, era un sueño que teníamos como vecinos y por lo mismo estamos orgullosos de inaugurarlo. Está bien ubicado y nuestros niños y adultos mayores podrán desarrollarse de mejor manera. Agradecemos al municipio y a las dos empresas que participaron en el proceso de mejor. ”

Mirta Soto, presidenta Junta de Vecinos El Partal





ACTIVIDADES 2023

LIMPIEZA PARQUE TUMBES

Junto a la Municipalidad de Talcahuano, organizamos la limpieza del Parque Tumbes en el marco de la conmemoración del Día Mundial del Medio Ambiente, donde participaron distintas entidades locales como la Corporación Chilena de la Madera (Corma), la Corporación Nacional Forestal (Conaf), la Escuela Villa Centinela Sur, Juntas de Vecinos y trabajadores del terminal.



60

PERSONAS



485

KILOS DE BASURA
RECOLECTADOS



ARBORIZACIÓN
CON ESPECIES NATIVAS:
PEUMOS Y MAQUIS



“ Como terminal creamos constantemente instancias para promover el cuidado del entorno, que va de la mano con nuestra estrategia sostenible para generar una operación más limpia a través del cumplimiento de normativas ambientales y campañas internas con nuestros trabajadores. Pero también buscamos mantener el diálogo con las comunidades y esta actividad apuntaba a eso, a trabajar en conjunto con las personas de la comuna para preservar un pulmón verde de Talcahuano muy significativo como es el Parque Tumbes. ”

Marcela Aravena, administrativa área de Bienestar e integrante Comité Relacionamiento Comunitario.



La limpieza del Parque Tumbes se realizó por segundo año consecutivo, enfocado en el pilar de medio ambiente, y se proyecta que para este 2024 se realice la misma acción, ya que es una zona natural cercana al terminal que genera identidad en nuestros trabajadores y la comunidad.



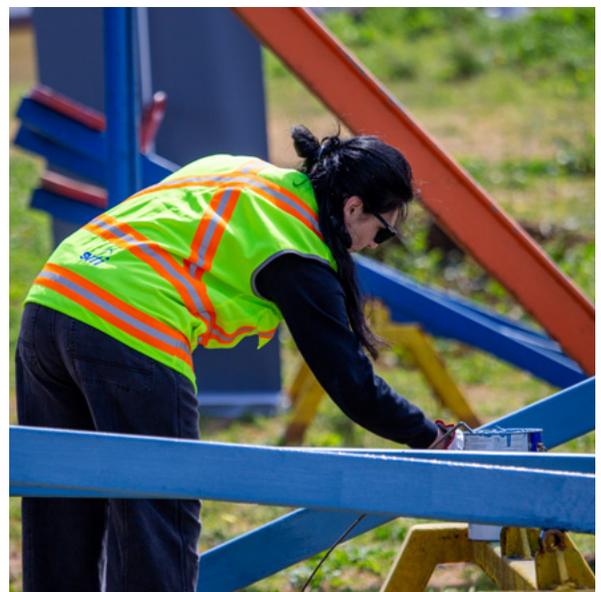
ACTIVIDADES 2023

VOLUNTARIADO DE TRABAJADORES PARA MEJORA DE ESPACIO PÚBLICO

Luego de activar un vínculo con la Junta de Vecinos Los Lobos de Talcahuano y de diversas reuniones con su directiva, nació el voluntariado corporativo “Limpieza de vertiente y plaza pública Los Lobos”, donde trabajadores de distintas áreas de SVTI apoyaron en la mantención del lugar y en la limpieza del espacio comunitario.

Además de los representantes de nuestro terminal, participaron los vecinos del sector, el Colegio Los Lobos, la Municipalidad de Talcahuano y el Centro Comunitario de Salud Familiar (CE-COSF). En la actividad se desmalezó el acceso a la vertiente, se pintaron juegos para niños y máquinas de ejercicios, se pintó un mural al costado de la plaza que incluye su nombre y se inauguró un librero social, además de la recolección de basura.

De esta manera, la mejora del espacio público se logró gracias al compromiso de los trabajadores y el vínculo activo que logró el Comité de Relacionamento Comunitario con la junta de vecinos, quienes manifestaron la necesidad de arreglar el sector para potenciar su uso y aprovecharlo para realizar actividades sociales con niños y adultos mayores.



“ Que los trabajadores participen en este tipo de actividades es muy valioso, porque difundimos nuestro compromiso como empresa de preocuparnos por la comunidad, pero también fomentamos el trabajo en equipo y la responsabilidad que tenemos como organización hacia el entorno. Creo que fue una instancia muy provechosa para todos, donde aportamos nuestro granito de arena para mejorar un espacio público importante para los vecinos. ”

Frances Viacava, jefa de Contabilidad e integrante Comité de Relacionamento Comunitario.



ACTIVIDADES 2023

CONCURSO DE RECICLAJE CON ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES

El concurso “Navegando a un puerto verde” invitó a participar a establecimientos educacionales de San Vicente, específicamente a alumnos de enseñanza básica, para incentivar la reflexión sobre el cuidado del medio ambiente y el desarrollo sostenible del territorio.

Fue así como los colegios San Francisco y San Vicente se sumaron a este espacio educativo, donde participaron alumnos de séptimo y octavo básico, que generaron propuestas para mejorar el entorno de su comunidad educativa.

OBJETIVO

Fomentar y premiar la reflexión sobre el cuidado del medio ambiente, el reciclaje, la creatividad y la innovación de estudiantes de segundo ciclo de enseñanza básica, considerando los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) y al menos un componente de la Regla de las “3 erres” (reducir, reciclar y reutilizar).

Esta acción fue un trabajo que, tanto alumnos como profesores de ambos establecimientos, sacaron adelante con mucho ímpetu y proactividad. Para orientar la ejecución de los proyectos, se realizaron talleres con cada curso, donde los estudiantes pudieron responder consultas y enfocar los objetivos según las bases del concurso.

Los proyectos fueron premiados por el Comité de Relación Comunitario de SVTI, que decidió de manera unánime los tres lugares:



1^{ER} LUGAR

“Mirando hacia el futuro: compostando”
(Colegio San Francisco).



2^{DO} LUGAR

“Nuestro invernadero embotellado”
(Colegio San Francisco).



3^{ER} LUGAR

“Un punto limpio dentro de tu escuela”
(Colegio San Vicente).



ACTIVIDADES 2023

FERIA DE BENEFICIOS PARA TRABAJADORES

Los trabajadores conforman un grupo de interés fundamental para SVTI. En este contexto, el Comité de Relacionamento Comunitario organizó una Feria de Beneficios para los colaboradores, que reunió a más de 15 empresas con convenio y servicios públicos para realizar trámites como la renovación del Carnet de Identidad y la obtención de fichas sociales a través de ChileAtiende.



Participaron más de 15 empresas y organizaciones: ChileAtiende, Inspección del Trabajo, Serviu, Fonasa, MetLife, Caja Los Andes, restaurantes, ópticas, SportLife, etc.



Aproximadamente 100 trabajadores acudieron al operativo.



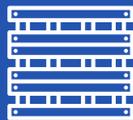
A través de este espacio, los trabajadores conocieron el acceso a beneficios que tiene SVTI con diversas empresas, así como también las características y coberturas del seguro complementario de salud, los servicios entregados por la caja de compensación, programas de bienestar y los descuentos ofrecidos por distintas instituciones.



ACTIVIDADES 2023

ENTREGA DE MATERIALES POR INCENDIOS FORESTALES

A principios de 2023, la región del Biobío fue afectada por incendios forestales, especialmente en las comunas de Hualqui, Santa Juana, Tomé, Florida, Mulchén y Arauco. Frente a la compleja situación, SVTI buscó la manera de colaborar y generó una alianza estratégica junto al Gobierno Regional, la Cámara de Producción y el Comercio (CPC) y Desafío Levantemos Chile, entregando materiales para la reconstrucción de casas de 28 familias oriundas de Santa Juana.



SVTI ENTREGÓ
**MÁS DE 20 TONELADAS DE
TABLEROS ESTRUCTURALES**
PARA EL FORRAJE DE VIVIENDAS.



“

Con mucho entusiasmo quisimos participar y contribuir a la reconstrucción de Santa Juana debido a la emergencia que vivió la Región durante el verano. Entregamos alrededor de 20 toneladas de tableros estructurales para el forraje de casas que sirvieron de ayuda a 28 familias. Además, como SVTI siempre buscamos ser parte de este tipo de iniciativas para acercarnos a la comunidad y establecer un vínculo con las personas.

”

Amanda López, jefa de Comunicaciones e integrante del Comité de Relacionamiento Comunitario.



Luego de realizar la entrega, donde se reunieron las autoridades de las cuatro organizaciones vinculadas, el área Comercial de SVTI realizó una visita en terreno a la zona afectada y compartió con los vecinos que recibieron los materiales para sus casas; todo esto como parte de la campaña “Techos para Santa Juana”.

Los incendios que afectaron a la comuna, dejaron alrededor de 1.200 damnificados y más de 65.000 hectáreas quemadas, equivalente a un 71% del total de su territorio.

8

ESTADOS
FINANCIEROS





INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Concepción, 27 de marzo de 2024

Señores Accionistas y Directores
San Vicente Terminal Internacional S.A.

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados de San Vicente Terminal Internacional S.A. y subsidiarias, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los correspondientes estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de San Vicente Terminal Internacional S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes, para nuestras auditorías de los estados financieros consolidados, se nos requiere ser independientes de San Vicente Terminal Internacional S.A. y subsidiarias y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Énfasis en un asunto – Situación de la Sociedad

Como se indica en Nota 1 a los estados financieros consolidados, la Compañía registra pérdidas recurrentes en sus operaciones y capital de trabajo negativo. La evaluación de la Administración de estos hechos y circunstancias y los planes de la Administración respecto de estas materias, también se describen en la Nota 1. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Énfasis en un asunto – No cumplimiento de covenants

Al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad no ha dado cumplimiento a un ratio exigido por instituciones bancarias en el contexto del crédito sindicado que mantiene al cierre del ejercicio. Producto de lo anterior y dando cumplimiento a lo indicado en la Norma Internacional de Contabilidad N° 1, párrafo 74, la Administración clasificó la deuda no corriente al pasivo corriente en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2023. No obstante lo anterior, tal como se describe en Nota 15, con fecha 5 de febrero de 2024, la Sociedad obtuvo de las instituciones acreedoras el correspondiente waiver,



Concepción, 27 de marzo 2024
San Vicente Terminal Internacional S.A.

lo que le permitirá mantener las condiciones de pago y vencimiento originales de las mencionadas deudas. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar y presentar los estados financieros consolidados, se requiere que la Administración evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de San Vicente Terminal Internacional S.A. y subsidiarias para continuar como una empresa en marcha en un futuro previsible.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas debido a fraude o error y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa si, individualmente, o de manera agregada, podría influir el juicio que un usuario razonable realiza en base a estos estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, en base a pruebas, de evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito



Concepción, 27 de marzo 2024
San Vicente Terminal Internacional S.A.

de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de San Vicente Terminal Internacional S.A. y subsidiarias. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.

- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración y evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de San Vicente Terminal Internacional S.A. y subsidiarias para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.

DocuSigned by:

6FFCA6E397DF4DC...
Héctor Cabrera M.
RUT: 13.184.400-K

PricewaterhouseCoopers

SAN VICENTE TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

	<u>Nota</u>	<u>31-12-2023</u> MUS\$	<u>31-12-2022</u> MUS\$
<u>ACTIVOS</u>			
<u>Activos corrientes</u>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	5.026	2.872
Otros activos no financieros corrientes	7	594	2.239
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	6.394	6.453
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	9	2.803	1.335
Inventarios corrientes	10	1.660	1.549
Activos por impuestos corrientes	14	148	114
Total activos corrientes		<u>16.625</u>	<u>14.562</u>
 <u>Activos no corrientes</u>			
Cuentas por cobrar no corrientes	8	225	113
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		2	2
Activos intangibles distinto de la plusvalía	11	89.229	95.602
Propiedades, planta y equipo	12	12.867	13.847
Activos por derechos de uso	13	1.675	2.290
Activos por impuestos diferidos	14	23.065	17.848
Total activos no corrientes		<u>127.063</u>	<u>129.702</u>
 Total de activos		<u>143.688</u>	<u>144.264</u>

Las notas adjuntas números 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

SAN VICENTE TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

	<u>Nota</u>	<u>31-12-2023</u> MUS\$	<u>31-12-2022</u> MUS\$
<u>PATRIMONIO Y PASIVOS</u>			
<u>Pasivos corrientes</u>			
Otros pasivos financieros corrientes	15	62.206	63.384
Pasivos financieros por arrendamientos corrientes	16	586	654
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	10.760	8.851
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9	106	411
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	2.322	2.237
Pasivos por impuestos corrientes		97	-
Otros pasivos no financieros corrientes	18	6.499	6.388
Total pasivos corrientes		82.576	81.925
<u>Pasivos no corrientes</u>			
Otros pasivos financieros no corrientes	15	24.920	28.825
Pasivos financieros por arrendamientos no corrientes	16	1.023	1.595
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	9	43	43
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	19	3.322	3.546
Total pasivos no corrientes		29.308	34.009
Total pasivos		111.884	115.934
<u>Patrimonio</u>			
Capital emitido y pagado	20	46.706	23.640
Ganancias acumuladas		(13.742)	5.366
Otras reservas	20	(1.316)	(960)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		31.648	28.046
Participaciones no controladoras	20	156	284
Total patrimonio		31.804	28.330
Total pasivos y patrimonio		143.688	144.264

Las notas adjuntas números 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

SAN VICENTE TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

	<u>Nota</u>	<u>31-12-2023</u> MUS\$	<u>31-12-2022</u> MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	21	38.987	44.325
Costo de ventas	22	<u>(49.930)</u>	<u>(44.828)</u>
Ganancia bruta		(10.943)	(503)
Otros ingresos	24	375	393
Gastos de administración	23	(4.200)	(3.992)
Otros gastos, por función	24	(398)	(347)
Costos financieros	25	(9.073)	(6.864)
Pérdidas de cambio en moneda extranjera	26	<u>(42)</u>	<u>(183)</u>
Pérdida antes de impuestos		(24.281)	(11.496)
Resultados por impuestos a las ganancias	14	<u>5.029</u>	<u>3.491</u>
Pérdida		<u>(19.252)</u>	<u>(8.005)</u>
Pérdida atribuible a			
Pérdida atribuible a los propietarios de la controladora		(19.108)	(7.945)
Pérdida atribuible a la participación no controladora	20	<u>(144)</u>	<u>(60)</u>
Pérdida		<u>(19.252)</u>	<u>(8.005)</u>
Pérdida por acción			
Pérdida por acción básica en operaciones continuadas		(3,9760)	(3,3862)
Pérdida por acción básica en operaciones discontinuadas		<u>-</u>	<u>-</u>
Pérdida por acción básica		<u>(3,9760)</u>	<u>(3,3862)</u>

Las notas adjuntas números 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

SAN VICENTE TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	MUS\$	MUS\$
Pérdida	(19.252)	(8.005)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuesto:		
Diferencias de cambio por conversión	(220)	(23)
Pérdida por cambio en variables actuariales	<u>(164)</u>	<u>(379)</u>
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	<u>(384)</u>	<u>(402)</u>
 Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral:		
Ganancia por cambio en variables actuariales	<u>44</u>	<u>102</u>
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	<u>44</u>	<u>102</u>
 Otro resultado integral	<u>(340)</u>	<u>(300)</u>
Resultado integral total	<u>(19.592)</u>	<u>(8.305)</u>
 Resultado integral atribuible a:		
Propietarios de la controladora	(19.464)	(8.240)
Participación no controladora	<u>(128)</u>	<u>(65)</u>
Resultado integral total	<u>(19.592)</u>	<u>(8.305)</u>

Las notas adjuntas números 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

SAN VICENTE TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO

POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

	Capital emitido y pagado MUS\$	Otras reservas MUS\$	Ganancias acumuladas MUS\$	Patrimonio atribuible a propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras MUS\$	Total MUS\$
Saldo al 1 de enero del 2023	23.640	(960)	5.366	28.046	284	28.330
Otros resultados integrales del periodo:						
Pérdida del ejercicio	-	-	(19.108)	(19.108)	(144)	(19.252)
Pérdida por cambio en variables actuariales	-	(120)	-	(120)	-	(120)
Diferencia por conversión en asociada	-	(236)	-	(236)	16	(220)
Total, otros resultados integrales	-	(356)	(19.108)	(19.464)	(128)	(19.592)
Incremento de capital	23.066	-	-	23.066	-	23.066
Cambio en el patrimonio	23.066	(356)	(19.108)	3.602	(128)	3.474
Saldo al 31 de diciembre del 2023	46.706	(1.316)	(13.742)	31.648	156	31.804

Las notas adjuntas números 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

SAN VICENTE TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO

POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

	<u>Capital emitido y pagado</u> MUS\$	<u>Otras reservas</u> MUS\$	<u>Ganancias acumuladas</u> MUS\$	<u>Patrimonio atribuible a propietarios de la controladora</u> MUS\$	<u>Participaciones no controladoras</u> MUS\$	<u>Total</u> MUS\$
Saldo al 1 de enero del 2022	20.000	(665)	13.311	32.646	349	32.995
Otros resultados integrales del periodo:						
Pérdida del ejercicio	-	-	(7.945)	(7.945)	(60)	(8.005)
Pérdida por cambio en variables actuariales	-	(277)	-	(277)	-	(277)
Diferencia por conversión en asociada	-	(18)	-	(18)	(5)	(23)
Total, otros resultados integrales	-	(295)	(7.945)	(8.240)	(65)	(8.305)
Incremento de capital	3.640	-	-	3.640	-	3.640
Cambio en el patrimonio	3.640	(295)	(7.945)	(4.600)	(65)	(4.665)
Saldo al 31 de diciembre del 2022	23.640	(960)	5.366	28.046	284	28.330

Las notas adjuntas números 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

SAN VICENTE TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

	<u>Nota</u>	<u>31-12-2023</u> MUS\$	<u>31-12-2022</u> MUS\$
Flujos de efectivo procedente de (utilizados en) actividades de operación			
Clase de cobros por actividades de operación			
Recaudación de ventas		38.677	50.904
Pagos a proveedores		(17.194)	(19.728)
Remuneraciones pagadas		(25.783)	(18.614)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(709)	(893)
Otros impuestos reembolsados		5.472	4.609
Flujos de efectivo netos procedentes en actividades de operación		<u>463</u>	<u>16.278</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Ingresos por ventas de propiedad, planta y equipos		-	114
Compras de propiedad, planta y equipos	12	<u>(1.601)</u>	<u>(2.162)</u>
Flujos de efectivos netos utilizados de actividades de inversión		(1.601)	(2.048)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento			
Obtención de préstamos	15	2.000	2.000
Aporte de capital	20	23.066	-
Pagos de préstamos	15	(3.887)	-
Gastos financieros pagados	15	(6.079)	(3.520)
Pago de pasivos por arrendamientos	16	(2.353)	(2.617)
Pago canon		(9.978)	(10.703)
Cobro (pago) boletas en garantía		1.743	(1.580)
Otros pagos por actividades de financiamiento		<u>(986)</u>	<u>(343)</u>
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento		<u>3.526</u>	<u>(16.763)</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		2.388	(2.533)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes		<u>(234)</u>	<u>(217)</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		2.154	(2.750)
Efecto y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio		<u>2.872</u>	<u>5.622</u>
Efectivo y equivalente al efectivo al final del ejercicio	6	<u>5.026</u>	<u>2.872</u>

Las notas adjuntas números 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

SAN VICENTE TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL

San Vicente Terminal Internacional S.A. (“SVTI” o la “Sociedad”), Rol Único Tributario 96.908.930-0 es una sociedad anónima cerrada constituida por escritura pública del 2 de noviembre de 1999. Su domicilio es en Chile. La dirección de la oficina registrada de la Sociedad es Almirante Latorre N°1590 Talcahuano. Su objeto social es el desarrollo, mantención y explotación del frente de atraque del puerto de San Vicente de Talcahuano, incluyendo la posibilidad de desarrollar actividades de muellaje de naves y almacenamiento otorgada por empresas portuarias de San Vicente de Talcahuano.

De conformidad con lo establecido en la ley N°18.046, del 22 de octubre de 1981 y su reglamento, la Sociedad se ha sometido a las reglas de las sociedades anónimas abiertas. Para tal efecto, la Sociedad fue inscrita el 2 de enero de 2001, bajo el n° 716 en el registro de valores que lleva la Comisión para el Mercado Financiero. Además, se rige por las normas contenidas en la ley N°19.542, que organiza el sector portuario estatal, por las bases de licitación del frente de atraque del puerto de San Vicente de Talcahuano y por el contrato de concesión del referido frente de atraque que suscribió con empresas Portuarias de San Vicente de Talcahuano.

Los accionistas de la Sociedad son SAAM Puertos S.A. RUT 76.002.201-2 y SSA Holdings Internacional Chile Limitada Rut 77.399.090-5, cuya participación social es de 50%, respectivamente.

De acuerdo con resolución exenta Dre. 08 N° 0532 de fecha 2 de junio de 2000, el Servicio de Impuestos Internos (SII) autorizó a San Vicente Internacional S.A. para registrar sus operaciones en dólares de los Estados Unidos de América a partir del 1 de enero de 2001.

Los presentes estados financieros incluyen a Muellaje SVTI S.A. e Inmobiliaria Sepbio Ltda. (ECE), subsidiarias que no están sujetas directamente a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Situación de la Sociedad

Como se desprende de la lectura de los presentes estados financieros consolidados, al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad presenta pérdidas del ejercicio y capital de trabajo negativo.

Las medidas dispuestas por la Administración abarcan la reducción sustancial de los gastos operacionales de la Compañía, apoyo financiero de los accionistas de la Compañía para soportar eventuales déficit, sumado al escenario positivo para los próximos años, considerando los nuevos negocios y volúmenes de operaciones esperados, debido a la incorporación a la propiedad por parte de Hapag Lloyd, el cual es un actor relevante en la industria naviera, esperan revertir los resultados obtenidos hasta el cierre del año 2023.

Adicionalmente, desde el año 2020 y hasta hoy, el Directorio y Gerencia de la Sociedad se encuentran abocados al desarrollo e implementación de un plan comercial, operativo y de gestión que permita revertir la situación antes descrita, plan que contempla entre otras, las siguientes medidas:

- Iniciativas comerciales que permiten la incorporación de nuevos contratos y cargas al terminal.
- Programa de revisión y reducción de costos y revisión de contratos con proveedores.
- Revisión de todas las obligaciones bancarias y su estructura de corto y largo plazo, incluyendo planes de reestructuración de deuda.
- Plan de mejora en las productividades y utilización de los recursos.

En relación a las medidas indicadas anteriormente, San Vicente Terminal Internacional dentro de sus gestiones comerciales se encuentran nuevos contratos y ampliación de algunos ya existentes, los cuales significarán un crecimiento en el tonelaje transferido. Adicionalmente, a partir del año 2020, se estableció un nuevo Modelo Operacional, el cual involucró varios cambios a nivel de estructura operativa y renta, el cual permite un mejor aprovechamiento del recurso humano con impacto importante en la reducción de costos.

Adicionalmente a partir del año 2022, el Equipo Comercial se ha enfocado en la obtención constante de nuevos negocios, dónde se dividen las labores entre Ventas, Inteligencia de Negocios (análisis) y Customer Service (post venta). Se está trabajando en un control de discriminación de tarifas por volumen, de esta manera hacer más eficiente la venta, en conjunto con un control de costos y margen para cada uno de nuestros negocios. Se ha establecido un plan comercial, según los principales productos que se transfieren por la Región del Bío Bío.

Se ha creado el área Excelencia Operacional, dónde su principal función es levantar procesos para identificar oportunidades de mejoras en diferentes ámbitos de la empresa, seguridad, optimización de recursos, oportunidad de nuevos negocios, etc. El objetivo es implementar una metodología de mejora continua en cada uno de los procesos del terminal como cultura SVTI.

Por otra parte, la empresa en el mes de mayo de 2021 cerró la negociación de pasivos por MUS\$ 55.531 y una apertura de una línea para financiamiento de Boletas de Garantía hasta por MUS\$ 14.315. Adicionalmente sus accionistas SAAM Puertos S.A. y SSA Holdings Internacional Chile Limitada materializaron la apertura de una Línea Comprometida por un plazo no menor a 5 años, por un monto no inferior a MUS\$ 13.000, los cuales ya fueron otorgados y capitalizados.

Tal como se señala en Nota 20, los accionistas de la Sociedad acordaron aumentar el capital de la sociedad por un total de MUS\$ 3.640, lo que se materializó en el mes de diciembre de 2022, lo que implica la capitalización del total de la Línea Comprometida.

Hechos Relevantes del Negocio

“El día 4 de octubre de 2022, Sociedad Matriz SAAM S.A. (“SM SAAM”), sociedad anónima abierta dueña de manera indirecta de un 100% de las acciones de SAAM Puertos S.A., sociedad que es, a su vez, accionista de la Compañía en un 50%, suscribió con la empresa Hapag-Lloyd Aktiengesellschaft (“Hapag Lloyd”) un contrato (el “Contrato”) en el que se acordó la venta de (i) el 100% de las acciones de las compañías SAAM Ports S.A. -sociedad dueña de SAAM Puertos S.A.- y SAAM Logistics S.A., ambas filiales directas de SM SAAM, y (ii) ciertos inmuebles de propiedad de la filial indirecta de SM SAAM, Inmobiliaria Marítima Portuaria SpA, en los que actualmente opera SAAM Logistics S.A. (los “Activos Inmobiliarios”).

La transacción quedó sujeta a la obtención de una serie de autorizaciones regulatorias por parte de autoridades de libre competencia tanto en Chile como en el extranjero y a otras condiciones usuales para este tipo de operaciones.

Con fecha 19 de julio de 2023 la Fiscalía Nacional Económica en Chile notificó a la SM SAAM y a Hapag Lloyd su decisión de aprobar en forma pura y simple, y sin condiciones, la transacción antes descrita. Con esta aprobación concluyó el proceso de obtención de todas las autorizaciones regulatorias requeridas para materializar la transacción.

Posteriormente, con fecha 01 de agosto de 2023 la SM SAAM y Hapag-Lloyd materializaron el cierre de la transacción y a partir de esa fecha Hapag-Lloyd es propietario del 100% de las acciones de SAAM Ports S.A. -e indirectamente de SAAM Puertos S.A.- y de SAAM Logistics S.A. así como de los activos inmobiliarios considerados, así: con fecha 01 de agosto de 2023, en la Segunda Notaría de Santiago, se materializó el traspaso por enajenación de las 70.737.675 acciones, que SM SAAM (Rut 76.196.718-5) tenía sobre la empresa SAAM Ports S.A. (Rut 76.757.003-1) -e, indirectamente, de SAAM Puertos S.A.-, al grupo naviero internacional Hapag Lloyd, así: a) 70.737.318 (99,9995%) acciones enajenadas a la empresa HLTH Holding Chile Uno SpA (Rut 77.755.223-6), por un valor de MUS\$ 792.226; b) 357 (0,0005%) acciones enajenadas a la empresa HLTH Holding Chile Dos SpA (Rut 77.755.225-2), por un valor de MUS\$ 4.”

NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN

A continuación, se describe las principales políticas contables, adoptadas para la preparación de los estados financieros consolidados.

a) Declaración de conformidad

Los presentes estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y por los años terminados en esas fechas, ha sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha xxx de marzo de 2024.

b) Bases de medición

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF. La Sociedad reconoce a su valor razonable los instrumentos financieros derivados que califican para la contabilidad de cobertura, los cuales, se ajustan para reflejar los cambios en el valor razonable en relación con los riesgos cubiertos.

c) Moneda funcional y presentación

Los estados financieros consolidados se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad. Toda la información presentada en dólares de los Estados Unidos de América ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (MUS\$), excepto cuando se indica lo contrario.

d) Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación financiera. Las ganancias o pérdidas por conversión de moneda extranjera en partidas monetarias es la diferencia entre el costo amortizado de la moneda funcional al comienzo del período, ajustada por intereses y pagos efectivos durante el periodo, y el costo amortizado en moneda extranjera convertido a la tasa de cambio al final del periodo.

Cualquier ajuste al valor justo en los valores de libro de activos y pasivos son tratados como activos y pasivos de la operación extranjera y son traducidos a la fecha de cierre. Los activos y pasivos no monetarios denominados en monedas extranjeras que son valorados al valor razonable, son reconocidos a la moneda funcional a la tasa de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable. Las partidas no monetarias que son valoradas al costo en una moneda extranjera se convierten a la tasa de cambio a la fecha de transacción.

Los activos y pasivos en moneda extranjera se muestran a su valor equivalente dólares, calculados al siguiente tipo de cambio:

	<u>31-12-2023</u>	<u>Promedio 2023</u>	<u>31-12-2022</u>	<u>Promedio 2022</u>
Peso chileno	877,12	874,67	855,86	875,66
Unidad de fomento (UF)	41,94	42,06	41,02	40,10

e) Uso de juicios y estimaciones

La preparación de los presentes estados financieros consolidados en conformidad con NIIF, requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el periodo en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación más relevantes son las siguientes:

- Obligaciones por beneficios post empleo.
- Provisiones y contingencias.
- Estimación de la vida útil de propiedades, planta y equipo.
- Estimación de la vida útil de activos intangibles.
- Estimación de deterioro de PPE e intangibles.
- Estimación por deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.
- La probabilidad de recuperación de los activos por impuestos diferidos.

Las estimaciones se efectúan usando la mejor información disponible sobre los sustentos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios en dichos casos los cambios se realizarán prospectivamente, reconociendo los efectos del cambio en los futuros estados financieros.

NOTA 3 - PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los periodos presentados en estos estados financieros consolidados.

a) Bases de consolidación

a.1) Subsidiarias

La afiliada es la entidad controlada por la Sociedad. Los estados financieros de las afiliadas son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de éste. Las políticas contables de las afiliadas han sido cambiadas cuando ha sido necesario para uniformarlas con las políticas adoptadas por la Sociedad. Los estados financieros de la afiliada han sido incluidos en la consolidación. La afiliada que se incluye en estos estados financieros consolidados es el siguiente:

RUT	Razón social	Porcentaje de participación al 2023			Porcentaje de participación al 2022		
		Directo %	Indirecto %	Total %	Directo %	Indirecto %	Total %
96.908.170-9	Muellaje SVTI SA	99,5	0,0	99,5	99,5	0,0	99,5
		=====	=====	=====	=====	=====	=====

a.2) Entidades de cometido específico

Adjunta a San Vicente Terminal Internacional S.A. existe una entidad de cometido específico (ECE) con propósito de inversión y comercio, respecto de la cual no posee ningún tipo de capital social directo o indirecto en esta entidad.

Esta ECE se consolida debido a que en la evaluación del fundamento de su relación con San Vicente Terminal Internacional S.A. y los riesgos y beneficios de la ECE se concluyó que existe control sobre ella. La ECE controlada por San Vicente Terminal Internacional S.A. fue establecida bajo términos que imponen estrictas limitaciones a los poderes de toma de decisiones de la Administración de la ECE, lo que tiene como resultado que San Vicente Terminal Internacional S.A. reciba todos los beneficios relacionados con las operaciones y el capital contable de ésta, y exponiéndose a incidentes de riesgos de las actividades de la ECE, y manteniendo la mayoría de los riesgos residuales o de propiedad relacionados con la ECE o sus activos. La ECE que se incluye en los presentes estados financieros consolidados es:

<u>RUT</u>	<u>Razón social</u>	<u>Objeto</u>
76.017.749-0	Inmobiliaria Sepbio Ltda.	Ejecución de actividades inmobiliarias por cuenta propia o ajena.

a.3) Transacciones eliminadas de la consolidación

Los saldos intercompañías y cualquier ingreso o gasto no realizado que surjan de sus transacciones, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados. Las utilidades no realizadas que se generen por transacciones con la subsidiaria son eliminadas en contra de la inversión.

Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, pero en la medida que no haya evidencia de deterioro.

b) Inventarios

Los inventarios consisten en suministros e insumos usados para la prestación de servicios y son valorados al costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se basa en el método Primero en Entrar, Primero en Salir (PEPS), e incluye el gasto en la adquisición de inventarios y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto realizable es estimado considerando el precio de venta en el curso ordinario del negocio, menos los gastos de venta.

c) Activos intangibles

c.1) Acuerdo de concesión de servicios

La Compañía reconoce un activo intangible que surge de un acuerdo de concesión de servicios cuando tiene el derecho de cobrar por el uso de la infraestructura de concesión. Los costos de estos activos intangibles relacionados incluyen las obras de infraestructura obligatorias definidas en el contrato de concesión, pago inicial y el valor actual de todos los pagos mínimos del contrato de concesión. Al reconocimiento inicial, el activo intangible recibido como contraprestación por la prestación de servicios de construcción o mejoramiento en un acuerdo de concesión de servicios es reconocido al valor razonable. Después del reconocimiento inicial el activo intangible es reconocido al costo, que incluye los costos por préstamos capitalizados menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro.

c.2) Desembolsos posteriores

Los desembolsos posteriores son capitalizados solo cuando aumentan los beneficios económicos futuros incorporados en el activo específico relacionado. Todos los otros desembolsos, incluyendo los desembolsos para generar internamente plusvalías y marcas, son reconocidos en resultados cuando se incurren.

c.3) Amortización

La amortización es calculada sobre el costo del activo u otro monto sustituible del costo, menos su valor residual (si existiese).

La amortización se reconoce en la cuenta costo de explotación de resultados por función, en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los activos intangibles, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. La vida útil son las siguientes:

<u>Clase</u>	<u>Rango de amortización</u>
Concesiones portuarias	30 años
Contrato de concesión	30 años
Aportes de infraestructura	30 años
Canon mínimo	30 años
Programas informáticos	Entre 1 y 3 años

La estimación de vida útil de un activo intangible en un acuerdo de servicio de concesión, es el periodo desde cuando una compañía tiene la capacidad de cobrar al público por el uso de la infraestructura, hasta el final del periodo de concesión. El método de amortización, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan si es necesario.

d) **Propiedades, planta y equipo**

d.1) **Reconocimiento y medición**

Las partidas de maquinaria y equipo son medidas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo. El costo de activos auto-construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso intencionado y los costos de desmantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Cuando partes significativas de una partida de maquinaria y equipo posean vidas útiles distintas entre sí, ellas son registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de maquinaria y equipo.

Las ganancias y pérdidas de ventas de una partida de maquinaria y equipo son determinadas comparando el precio de venta con el valor de los libros de los bienes y son reconocidas netas dentro de "Otros ingresos" en el estado de resultados.

d.2) **Costos posteriores**

El costo de reemplazar parte de un ítem de maquinaria y equipo es reconocer en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan en más de un periodo a la entidad y su costo pueda ser medido de forma confiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja. Los costos del mantenimiento diario de maquinaria y equipo son reconocidos en resultado cuando se incurren en ellos.

d.3) **Depreciación y vida útil**

La depreciación es calculada sobre el monto depreciable, que es el costo del activo u otros montos sustitutos del costo, menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados en base lineal sobre la vida útil económica de cada componente de un ítem de maquinaria y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el bien.

La depreciación, vida útil económica y valor residual serán revisados anualmente y ajustados.

La vida útil estimada es la siguiente:

<u>Clase</u>	<u>Rango Mínimo</u>	<u>Rango máximo</u>
Maquinarias y equipos	2 años	20 años
Instalaciones fijas y accesorios	2 años	25 años
Equipamiento de tecnologías de la información	2 años	8 años
Vehículos menores	2 años	10 años
Muebles y útiles	2 años	10 años
Otras maquinarias y equipos	1 año	20 años

e) **Activos arrendados**

Los contratos de arrendamientos que transfieran a San Vicente Terminal Internacional S.A. y subsidiarias sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a las propiedades de los activos arrendados, se clasifican y valorizan como arrendamientos financieros y en caso contrarios registran como arrendamientos operativos.

A partir del reconocimiento inicial, el activo arrendado se valoriza al menor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Después del reconocimiento inicial, el activo es contabilizado de acuerdo con la política contable aplicable a éste.

Otros arrendamientos son arrendamientos operacionales y son reconocidos en el estado de situación financiera del grupo.

f) **Deterioro de los activos**

f.1) **Activos financieros**

Las provisiones por deudas incobrables se determinan en base a la pérdida esperada de los activos, determinado mediante la evaluación del comportamiento de pago histórico de los clientes de los diversos segmentos que componen la cartera. Para dicha evaluación se elaboran matrices de recuperabilidad compuestas por tramos de antigüedad, las cuales arrojan los porcentajes de incobrable que se espera tener durante la vida del activo y se reconoce desde el momento inicial.

Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en “Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar” en el estado de situación financiera consolidado, excepto aquellos con vencimientos superiores a doce meses desde la fecha de cierre que se clasifican como cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes. Se registran a su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, correspondiendo éste a su valor razonable inicial.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o cuando sea adecuado en un período más corto) con el importe neto en libros del activo o pasivo financiero.

Las cuentas comerciales corrientes no se descuentan. La Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

f.2) Activos no financieros

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta versus el valor de uso del activo. Para determinar el valor de uso, los flujos futuros de efectivo estimados serán descontados a su valor actual utilizando la tasa de rendimiento de mercado de San Vicente Terminal Internacional S.A empleada para evaluaciones financieras de activos similares. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son registrados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos. San Vicente Terminal Internacional S.A. y subsidiarias, evalúa todos sus activos como una sola unidad generadora de efectivo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados por función. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivos son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignada en las unidades y para luego reducir el valor en libros de otros activos en la unidad (grupos de unidades) sobre una base de prorateo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores, de existir, son evaluadas en cada cierre anual, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido en cuyo caso la pérdida será revertida. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, sino hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

g) Beneficios a los empleados

g.1) Planes de beneficios definidos

Un plan de beneficios definidos es un plan post empleo distinto del plan de contribuciones definidas. La obligación neta de San Vicente Terminal Internacional S.A. y subsidiarias relacionada con los planes de beneficios definidos es calculada de forma separada para cada plan, calculando el monto del beneficio futuro que los empleados han ganado a cambio de sus servicios en el periodo actual y en los anteriores; ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente. Se deducen el costo por servicios no reconocidos con anterioridad y el valor razonable de cualquier activo de un plan. La tasa de descuento es la tasa de rendimiento a la fecha de balance de Bonos Corporativos que poseen fechas de vencimiento cercanas a los periodos de obligaciones de San Vicente Terminal Internacional S.A. y subsidiarias y están denominados en la misma moneda en que se espera pagar los beneficios. El cálculo es realizado anualmente en una planilla desarrollada por un actuario calificado usando el método de la unidad de crédito proyectado. Cuando el cálculo genera un beneficio para San Vicente Terminal Internacional S.A. y subsidiarias, el activo reconocido se limita al total neto de cualquier costo por servicio anterior no reconocido y al valor presente de cualquier devolución futura proveniente del plan o de reducciones en futuras contribuciones al plan. A fin de calcular el valor presente de los beneficios económicos, se debe considerar cualquier requerimiento de financiamiento mínimo que sea aplicable a cualquier plan de San Vicente Terminal Internacional S.A y subsidiaria.

El plan que mantiene San Vicente Internacional S.A. y subsidiarias corresponde a la obligación que tiene la Sociedad de acuerdo con la legislación vigente con sus trabajadores al término de concesión, momento que esta deberá desvincular a sus trabajadores.

Se reconocen todas las ganancias y pérdidas actuariales que surjan de los planes de beneficios definidos directamente en los resultados por función.

g.2) Beneficios a corto plazo

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados se miden en base no descontadas y se reconoce en resultados en la medida que el servicio relacionado se provea. Los beneficios a corto plazo incluyen vacaciones adeudadas al personal, bonos por vacaciones y otros beneficios que se presenten en pasivos acumulados.

h) Impuesto a la renta

Los impuestos a las ganancias comprenden los impuestos corrientes y diferidos. Impuestos corrientes y diferidos son reconocidos en el resultado por función excepto en el caso que esté relacionado con ítems reconocidos directamente en el patrimonio o en otros resultados integrales.

Los impuestos corrientes, representan el impuesto a la renta por pagar en relación con la ganancia del período, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha de presentación, y cualquier ajuste a la cantidad a pagar por gastos por impuesto a la renta en relación con años anteriores.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son reconocidos, determinando las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria.

Los impuestos diferidos son medidos a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporales cuando sean reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha de cierre de cada estado financiero. Los activos y pasivos por impuestos corrientes están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en las distintas entidades tributables, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

Para los ejercicios 2023 y 2022, la tasa de impuesto a la renta correspondiente es de 27%.

i) Ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas

Los ingresos de actividades ordinarias o ingresos por servicios y costos de ventas derivados de la prestación de servicios portuarios se reconocen en resultados por función considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de reporte, siempre y cuando el resultado y los costos de las mismas pueden ser estimados con fiabilidad y los ingresos fluyan hacia la Sociedad.

Los ingresos de actividades ordinarias son reconocidos netos de descuento y bonificaciones habituales.

Cuando los resultados de los servicios prestados no se pueden estimar con suficiente fiabilidad, los ingresos se reconocen sólo en la medida de los ingresos por fondos invertidos, cambios en el valor razonable de los activos financieros de valor razonable con cambios en resultados y ganancias, instrumentos de cobertura.

Los ingresos se reconocen de acuerdo con NIIF 15, cuando se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

j) Ingresos y costos financieros

Los costos financieros comprenden intereses en préstamos, cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultado, pérdidas por deterioro reconocidas en los activos financieros y pérdidas en instrumentos de cobertura que son reconocidos en resultado. Los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un activo que califica se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo, otros pasivos financieros, son generalmente reconocidos en la cuenta costo financiero cuando se incurren, excepto aquellos para financiar la construcción o el desarrollo de activos cualificados requiriendo un periodo sustancial para preparar el activo para su uso.

k) Instrumentos financieros

k.1) Instrumentos financieros no derivados

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, al valor razonable, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual.

Así mismo, y a efectos de su valorización, los instrumentos financieros se clasifican en las categorías de activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultado, préstamos y cuentas a cobrar, inversiones mantenidas hasta el vencimiento, activos financieros disponibles para la venta y pasivos financieros. La clasificación en las categorías anteriores se efectúa con posterioridad a su reconocimiento inicial, atendiendo a las características del instrumento y a la finalidad que determinó su adquisición. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados se describen a continuación:

k.2) Activos financieros

- Efectivo y equivalente al efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias, y otras inversiones a corto plazo de liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos).

- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, y cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Corresponden a deudas comerciales por cobrar de la entidad y que no se cotizan en mercados activos. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo directo y costo atribuible a la transacción. Posteriormente al reconocimiento inicial son valorizadas por deterioro del valor de las mismas. En este rubro, se incluye, además, deudas no comerciales, tales como deudores varios, préstamos al personal y a otras entidades en el exterior.

k.3) Pasivos financieros

- Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además deudas no comerciales, tales como acreedores varios, y otras retenciones.

- Préstamos que devengan intereses

Estos préstamos se registran inicialmente al valor razonable más cualquier costo directo y atribuible incurrido en la transacción. Posteriormente se valorizan a su costo amortizado, utilizando el método de interés efectivo.

- Otros pasivos financieros

Corresponden a la deuda que mantiene la Sociedad con Empresas Portuarias de Talcahuano por los cánones mínimos fijos que debe pagar durante todo el periodo de la concesión. Estos cánones son reconocidos al costo amortizado utilizando la tasa de interés del activo al inicio de la concesión.

- l) Nuevas normas e interpretaciones adoptadas
- l.1) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2023.

NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores”, publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Publicada en mayo de 2021, esta modificación requiere que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 12 “Impuestos a las ganancias” sobre *reforma fiscal internacional – reglas del modelo del pilar dos*. Publicada en mayo de 2023, esta enmienda brinda a las empresas una exención temporal de la contabilidad de los impuestos diferidos derivados de la reforma fiscal internacional de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE). Las enmiendas también introducen requisitos de divulgación específicos para las empresas afectadas. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” sobre clasificación de pasivos “. Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la “liquidación” de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2023.

Enmienda a NIIF 17 - Aplicación inicial de NIIF 17 y NIIF 9 Información comparativa. Esta modificación es una modificación de alcance limitado a los requisitos de transición de la NIIF 17, Contratos de seguro, que proporciona a las aseguradoras una opción destinada a mejorar la utilidad de la información para los inversores sobre la aplicación inicial de la nueva Norma. La modificación se relaciona únicamente con la transición de las aseguradoras a la nueva Norma, no afecta a ningún otro requisito de la NIIF 17.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

- l.2) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
Enmienda a la NIC 1 “Pasivos no corrientes con covenants”. Publicada en enero de 2022, la enmienda tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros.	01/01/2024
	01/01/2024

Enmienda a la NIIF 16 “Arrendamientos” sobre ventas con arrendamiento posterior. Publicada en septiembre de 2022, esta enmienda explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas producto de la venta y arrendamiento posterior deben ser reconocidas en los estados financieros.

Enmiendas a la NIC 7 “Estado de flujos de efectivo” y a la NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar” sobre acuerdos de financiamiento de proveedores. Publicada en mayo de 2023, estas enmiendas requieren revelaciones para mejorar la transparencia de los acuerdos financieros de los proveedores y sus efectos sobre los pasivos, los flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una empresa.

01/01/2024

Modificaciones a las NIC 21 – Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada. Se permite la adopción anticipada.

01/01/2025

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

m) Información financiera por segmentos

San Vicente Terminal Internacional S.A. no revela información por segmentos al 31 de diciembre de 2023 y 2022, dado que el Directorio y alta gerencia administra y evalúa el desempeño de la entidad, como una sola unidad de negocio.

NOTA 4 - DETERMINACION DE VALORES RAZONABLES

Varias de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad, requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros y no financieros. Se han determinado los valores razonables para propósitos de valorización y/o revelación sobre la base de los siguientes métodos. Cuando corresponde, se revela más información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables en las notas especificativas referentes a ese activo o pasivo.

a) Activos intangibles

El valor razonable de los activos intangibles recibidos como contraprestación por la prestación de los servicios portuarios descritos en el contrato de concesión, es el costo de los pagos iniciales, más los pagos mínimos futuros descontados a la tasa de descuento del activo. Adicionalmente se acumulan en esta cuenta los intereses asociados a los préstamos bancarios relacionados con el pago inicial del contrato de concesión y el costo de todas las obras de infraestructura necesarias para la administración del Puerto de San Vicente.

b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes

El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se estiman al valor presente de los flujos de efectivo futuros, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del balance. Este valor razonable se determina para propósitos de revelación.

NOTA 5 - INFORMACIÓN FINANCIERA POR EMPRESAS SUBSIDIARIAS

A continuación, se incluye la información resumida respecto a las empresas subsidiarias incluidas en la consolidación al 31 de diciembre de 2023:

Estados de situación financiera	<u>31/12/2023</u>	
	Muellaje SVTI S.A. MUS\$	INSEPPIO MUS\$
Activos:		
Corrientes	6.253	1.157
No corrientes	<u>2.667</u>	<u>3.052</u>
Total activos	<u>8.920</u>	<u>4.209</u>
Pasivos y patrimonio:		
Corrientes	2.483	2.883
No corrientes	2.475	1.190
Patrimonio	<u>3.962</u>	<u>136</u>
Total pasivos y patrimonio	<u>8.920</u>	<u>4.209</u>
Estados de resultado:		
Ingresos	24.052	303
Gastos	<u>(24.174)</u>	<u>(447)</u>
Ganancias	<u>(122)</u>	<u>(144)</u>

A continuación, se incluye la información resumida respecto a las empresas subsidiaria incluidas en la consolidación al 31 de diciembre de 2022:

Estados de situación financiera	<u>31/12/2022</u>	
	Muellaje SVTI S.A. MUS\$	INSEPPIO MUS\$
Activos:		
Corrientes	3.012	871
No corrientes	<u>2.769</u>	<u>3.346</u>
Total activos	<u>5.781</u>	<u>4.217</u>
Pasivos y patrimonio:		
Corrientes	2.352	2.320
No corrientes	2.758	1.617
Patrimonio	<u>671</u>	<u>280</u>
Total pasivos y patrimonio	<u>5.781</u>	<u>4.217</u>
Estados de resultado:		
Ingresos	19.112	269
Gastos	<u>(18.983)</u>	<u>(330)</u>
Ganancias	<u>129</u>	<u>(61)</u>

NOTA 6 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo en caja y las cuentas corrientes bancarias son recursos disponibles y su valor razonable es igual a su valor libro. Los saldos en bancos se componen de cuentas corrientes bancarias en pesos y dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre 2023 y 2022, es la siguiente:

	<u>31/12/2023</u> MUS\$	<u>31/12/2022</u> MUS\$
Efectivo en caja	1	1
Saldos en bancos	5.025	2.871
Total	<u>5.026</u>	<u>2.872</u>
<u>Moneda</u>		
	<u>31/12/2023</u> MUS\$	<u>31/12/2022</u> MUS\$
Pesos chilenos	870	222
Dólar estadounidense	4.156	2.650
Total	<u>5.026</u>	<u>2.872</u>

Cabe señalar, que no existen restricciones al uso del efectivo o la inexistencia de colaterales en relación con este.

NOTA 7 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La composición de los otros activos no financieros corrientes al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

	<u>31/12/2023</u> MUS\$	<u>31/12/2022</u> MUS\$
Otros activos no financieros corrientes		
Seguros anticipados	153	92
IVA crédito fiscal	414	460
Impuesto específico	15	12
Gastos diferidos	-	1
Boletas en garantía	12	1.628
Anticipo a proveedores	-	26
Anticipo remuneraciones	-	20
Total	<u>594</u>	<u>2.239</u>

Los pagos anticipados corresponden a primas de seguros.

NOTA 8 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES

El detalle de los deudores corrientes y otros montos por cobrar, es el siguiente:

Rubro	<u>31/12/2023</u>			<u>31/12/2022</u>		
	Corrientes MUS\$	No corrientes MUS\$	Total MUS\$	Corrientes MUS\$	No corrientes MUS\$	Total MUS\$
Deudores comerciales (*)	6.883	-	6.883	7.448	-	7.448
Otras cuentas por cobrar	-	225	225	-	113	113
Provisión deterioro	(489)	-	(489)	(995)	-	(995)
Total neto	<u>6.394</u>	<u>225</u>	<u>6.619</u>	<u>6.453</u>	<u>113</u>	<u>6.566</u>

(*) Deudores comerciales corresponde a cuentas por cobrar a clientes por servicios portuarios prestados.

El saldo de Otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes está conformado principalmente por préstamos de consumo a empleados los que se cobran en cuotas, y que se valorizan al costo amortizado. También se registran anticipos a proveedores y anticipos a empleados, entre otros.

- a) El detalle de la antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

Corrientes y no corrientes	Vigente MUS\$	0 a 3 meses MUSD	3 a 6 meses MUSD	6 a 12 meses MUSD	12 a más meses MUSD	Totales MUSD
Deudores comerciales	4.499	1.583	89	6	706	6.883
Otras cuentas por cobrar	6	7	124	10	78	225
Provisión deudores incobrables	(102)	(149)	(12)	(3)	(223)	(489)

- b) El detalle de la antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

Corrientes y no corrientes	Vigente MUS\$	0 a 3 meses MUSD	3 a 6 meses MUSD	6 a 12 meses MUSD	12 a más meses MUSD	Totales MUSD
Deudores comerciales	3.826	1.804	177	149	1.492	7.448
Otras cuentas por cobrar	3	4	5	11	90	113
Provisión deudores incobrables	(117)	(264)	(57)	(65)	(492)	(995)

- c) El movimiento de la provisión de incobrables (deterioro) es el siguiente:

	2023 MUS\$	2022 MUS\$
Saldo inicial	995	645
Incrementos	20	460
Disminución	(300)	-
Subtotal efecto resultado	(280)	460
Castigos contra provisión	(226)	(110)
Total	489	995

- c.1) De acuerdo a como se indica en las Notas 24 y 23, el efecto en resultados para el año 2023 corresponde a una utilidad de MUS\$280 (pérdida de MUS\$460 en 2022).

NOTA 9 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

(a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes

Las cuentas por cobrar corrientes a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detallan a continuación:

<u>Sociedad</u>	<u>RUT</u>	<u>Naturaleza de la relación</u>	<u>Transacción</u>	<u>Moneda</u>	<u>31/12/2023</u> <u>Corrientes</u> <u>MUS\$</u>	<u>31/12/2022</u> <u>Corrientes</u> <u>MUS\$</u>
Sudamericana Agencias Áreas y Marítimas S.A.	92.048.000-4	Indirecta	Servicios portuarios entregados	Pesos	-	4
Compañía Sudamericana de Vapores Austral SpA.	89.602.300-4	Indirecta	Servicios portuarios entregados	Pesos	298	-
Servicio Portuarios y Extraportuarios Bio Ltda.	76.540.160-7	Indirecta	Servicios portuarios entregados	Dólares	27	22
Hapag Lloyd Chile SpA. P/C Hapag Lloyd AG	76.380.217-5	Matriz común	Servicios portuarios entregados	Pesos	<u>2.478</u>	<u>1.309</u>
Total					2.803 =====	1.335 =====

(b) Cuentas por pagar corrientes y no corrientes con entidades relacionadas

Las cuentas por pagar corrientes a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detallan a continuación:

<u>Sociedad</u>	<u>RUT</u>	<u>Naturaleza de la relación</u>	<u>Transacción</u>	<u>Moneda</u>	<u>31/12/2023</u> <u>Corrientes</u> <u>MUS\$</u>	<u>31/12/2022</u> <u>Corrientes</u> <u>MUS\$</u>
Transportes Fluviales Corral S.A.	96.657.210-8	Indirecta	Servicios portuarios recibidos	Pesos	1	1
Compañía Sudamericana de Vapores Austral SpA.	89.602.300-4	Indirecta	Servicios portuarios recibidos	Pesos	-	19
SAAM Puertos S.A.	76.002.201-2	Accionista	Servicios recibidos	Pesos	11	-
Sudamericana Agencias Aéreas y Marítimas S.A.	92.048.000-4	Indirecta	Servicios portuarios recibidos	Pesos	13	299
Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	92.011.000-2	Indirecta	Servicios portuarios recibidos	Pesos	<u>81</u>	<u>92</u>
					106 =====	411 =====

Las cuentas por pagar no corrientes a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detallan a continuación:

<u>Sociedad</u>	<u>RUT</u>	<u>Naturaleza de la relación</u>	<u>Transacción</u>	<u>Moneda</u>	<u>31/12/2023</u> <u>No</u> <u>corrientes</u> <u>MUS\$</u>	<u>31/12/2022</u> <u>No</u> <u>corrientes</u> <u>MUS\$</u>
SAAM Puertos S.A.	76.002.201-1	Accionista	Línea comprometida	Dólares	23	23
SSA Holdings Internacional Chile Limitada	77.399.090-5	Accionista	Línea comprometida	Dólares	<u>20</u>	<u>20</u>
Total					43 =====	43 =====

Tal como se indica en la Nota 20, en diciembre de 2022, se capitalizó parte de la deuda con los accionistas (MUS\$3.640), con la emisión de 364 nuevas acciones ordinarias y nominativas, de una misma y única serie, sin valor nominal.

(c) Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas se refieren fundamentalmente a servicios portuarios, transporte, arriendo equipos, asesorías y sistemas que son facturados a esta Sociedad y servicios de transferencia, muellaje y operaciones complementarias a la transferencia prestados a las empresas relacionadas. Las condiciones de cobro y pago no tienen intereses ni reajustes pactados y no existen garantías asociadas.

A continuación, son presentados las transacciones con entidades relacionadas y sus efectos en resultados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Acumulado 31/12/2023		Acumulado 31/12/2022	
				Monto	Efecto en resultado (cargo) abono	Monto	Efecto en resultado (cargo) abono
				MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
78.353.000-7	Servicios Portuarios Reloncaví Ltda.	Coligada	Servicios portuarios recibidos	20	(20)	76	(76)
			Pagos por servicios recibidos	20	-	76	-
92.048.000-4	Sudamericana Agencias Aéreas y Marítimas S.A.	Indirecta	Servicios portuarios/ asesoría/ sistemas	594	-	458	(452)
			Pagos por servicios recibidos	855	-	165	-
			Servicios portuarios entregados	26	26	25	25
			Pagos por servicios entregados	28	-	22	-
89.602.300-4	Compañía Sudamericana de Vapores Austral SpA.	Indirecta	Servicios portuarios entregados	1.643	1.643	1.006	1.006
			Pagos recibidos por serv. entregados	1.326	-	1.362	-
96.696.270-4	Inmobiliaria Marítima Portuaria SpA.	Indirecta	Servicios portuarios recibidos	-	-	81	81
			Pagos por servicios recibidos	-	-	80	-
92.011.000-2	Empresa Nacional de Energía Enx S.A.	Indirecta	Servicios portuarios recibidos	2.457	(2.457)	2.470	(2.470)
			Pagos por servicios recibidos	2.468	-	2.519	-
76.380.217-5	Hapag-Lloyd Chile SpA P/C Hapag-Lloyd AG.	Indirecta	Servicios portuarios recibidos	1.183	(1.183)	8	(8)
			Pagos por servicios recibidos	1.713	-	9	-
			Servicios portuarios entregados	12.357	12.357	3.887	3.887
			Pagos recibidos por serv. entregados	11.189	-	4.834	-
76.540.160-7	Seplibio Ltda.	Coligada	Pago otros servicios	-	-	2	-
94.058.000-5	Servicios Aeroportuarios Aerosan S.A.	Indirecta	Servicios portuarios recibidos	112	(112)	-	-
			Pago por servicios recibidos	112	-	-	-
76.002.201-1	SAAM Puertos S.A.	Accionista	Aporte capital	11.533	-	-	-
			Capitalización de deuda	-	-	1.820	-
77.399.090-5	SSA Holdings Internacional Chile Limitada	Accionista	Aporte capital	11.533	-	-	-
			Capitalización de deuda	-	-	1.820	-

NOTA 10 - INVENTARIOS CORRIENTES

a) La composición de los inventarios al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

Detalle de inventarios	<u>31/12/2023</u> MUS\$	<u>31/12/2022</u> MUS\$
Combustible y lubricante	57	72
Materiales de estiba	125	107
Repuestos	1.254	1.057
Box	-	127
Materiales de construcción	183	141
Ropa de trabajo	39	45
Herramientas y otros	2	-
Total	<u>1.660</u>	<u>1.549</u>

- b) No existen inventarios pignorados como garantías de cumplimiento de obligación o deuda.
- c) El efecto en resultados de los inventarios consumidos asciende a MUS\$2.251 en 2023 (MUS\$3.109 en 2022).
- d) Durante el año 2023 el monto por concepto de ajuste de inventario asciende a una utilidad de MUS\$2, (pérdida de MUS\$78, en 2022).
- e) No existen saldos de inventarios deteriorados al cierre de cada ejercicio.

NOTA 11 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle y movimiento de los activos al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

Detalle	Concesión MUS\$	Obras obligatorias MUS\$	Software y licencias MUS\$	Costos pre operativos MUS\$	Total MUS\$
Saldo al 01/01/2023	126.834	77.093	1.024	410	205.361
Adiciones	-	-	234	-	234
Saldo costo bruto al 31/12/2023	<u>126.834</u>	<u>77.093</u>	<u>1.258</u>	<u>410</u>	<u>205.595</u>
Amortización					
Saldo 01/01/2023	(95.953)	(12.527)	(947)	(332)	(109.759)
Amortización del ejercicio	(4.412)	(2.102)	(82)	(11)	(6.607)
Saldo amortización al 31/12/2023	<u>(100.365)</u>	<u>(14.629)</u>	<u>(1.029)</u>	<u>(343)</u>	<u>(116.366)</u>
Valor libro neto al 01/01/2023	30.881	64.566	77	78	95.602
Valor libro neto al 31/12/2023	<u>26.469</u>	<u>62.464</u>	<u>229</u>	<u>67</u>	<u>89.229</u>

Detalle	Concesión	Obras obligatorias	Software y licencias	Costos pre operativos	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo al 01/01/2022	126.834	77.093	1.006	410	205.343
Adiciones	-	-	18	-	18
Saldo costo bruto al 31/12/2022	126.834	77.093	1.024	410	205.361
Amortización					
Saldo 01/01/2022	(91.541)	(10.425)	(888)	(321)	(103.175)
Amortización del ejercicio	(4.412)	(2.102)	(59)	(11)	(6.584)
Saldo amortización al 31/12/2022	(95.953)	(12.527)	(947)	(332)	(109.759)
Valor libro neto al 01/01/2022	35.293	66.668	118	89	102.168
Valor libro neto al 31/12/2022	30.881	64.566	77	78	95.602

Al 31 de diciembre 2023 y 2022 la amortización reconocida en costos de explotación fue MUS\$6.607 y MUS\$6.584, respectivamente.

Los conceptos de concesión y obras obligatorias se encuentran explicadas en la nota 28, acuerdo de concesión de servicio.

NOTA 12 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El detalle de las distintas categorías de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

	2023			2022		
	Bruto MUS\$	Depreciación acumulada MUS\$	Neto MUS\$	Bruto MUS\$	Depreciación acumulada MUS\$	Neto MUS\$
Terrenos	2.052	-	2.052	2.100	-	2.100
Construcción en curso	-	-	-	220	-	220
Planta y equipo	24.204	(18.260)	5.944	24.011	(16.733)	7.278
Equipos de tecnología de la información	283	(259)	24	282	(250)	32
Vehículos menores	312	(279)	33	312	(279)	33
Muebles y útiles	931	(774)	157	931	(747)	184
Instalaciones fijas/accesorios y otros	14.031	(9.374)	4.657	12.910	(8.910)	4.000
Total	41.813	(28.946)	12.867	40.766	(26.919)	13.847

a) La composición de la categoría de planta y equipo al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detalla en el siguiente recuadro:

	2023			2022		
	Bruto MUS\$	Depreciación acumulada MUS\$	Neto MUS\$	Bruto MUS\$	Depreciación acumulada MUS\$	Neto MUS\$
Grúas	17.511	(12.863)	4.648	17.511	(11.596)	5.915
Horquillas	498	(381)	117	498	(380)	118
Tracto-chasis	2.240	(1.746)	494	2.239	(1.601)	638
Utilería	3.955	(3.270)	685	3.763	(3.156)	607
Total	24.204	(18.260)	5.944	24.011	(16.733)	7.278

b) El movimiento de propiedad, planta y equipo al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

	<u>Terreno</u> MUS\$	Construcción en <u>curso</u> MUS\$	<u>Equipo (neto)</u> MUS\$	Equipamiento de tecnología de la información (neto) MUS\$	Vehículos menores (neto) MUS\$	Muebles y útiles (neto) MUS\$	Instalaciones fijas MUS\$	<u>Total</u> MUS\$
Saldo al 01/01/2023	2.100	220	24.011	282	312	931	12.910	40.766
Traspaso	-	(240)	127	-	-	-	(156)	(269)
Adiciones	-	20	66	1	-	-	1.280	1.367
Ventas (1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos	(48)	-	-	-	-	-	(3)	(51)
Saldo al 31/12/2023	2.052	-	24.204	283	312	931	14.031	41.813
Depreciaciones:								
Saldo al 01/01/2023	-	-	16.733	250	279	747	8.910	26.919
Depreciación	-	-	1.527	9	-	27	600	2.163
Depreciación bienes vendido	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos	-	-	-	-	-	-	(133)	(133)
Depreciación bienes deteriorados	-	-	-	-	-	-	(3)	(3)
Saldo al 31/12/2023	-	-	18.260	259	279	774	9.374	28.946
Valor en libro neto al 01/01/2023	2.100	220	7.278	32	33	184	4.000	13.847
Valor en libro neto al 31/12/2023	2.052	-	5.944	24	33	157	4.657	12.867

c) El movimiento de propiedad, planta y equipo al 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

	<u>Terreno</u> MUS\$	<u>Construcción en</u> <u>curso</u> MUS\$	<u>Equipo (neto)</u> MUS\$	<u>Equipamiento de</u> <u>tecnología de la</u> <u>información</u> <u>(neto)</u> MUS\$	<u>Vehículos</u> <u>menores</u> <u>(neto)</u> MUS\$	<u>Muebles y</u> <u>útiles</u> <u>(neto)</u> MUS\$	<u>Instalaciones</u> <u>fijas</u> MUS\$	<u>Total</u> MUS\$
Saldo al 01/01/2022	2.131	-	25.151	282	312	873	12.512	41.261
Traspaso	-	-	-	-	-	-	-	-
Adiciones	-	220	181	-	-	58	400	859
Ventas (1)	-	-	(1.321)	-	-	-	-	(1.321)
Otros movimientos	(31)	-	-	-	-	-	(2)	(33)
Saldo al 31/12/2022	2.100	220	24.011	282	312	931	12.910	40.766
Depreciaciones:								
Saldo al 01/01/2022	-	-	16.337	235	279	727	8.221	25.799
Depreciación	-	-	1.564	15	-	20	691	2.290
Depreciación bienes vendido	-	-	(1.168)	-	-	-	-	(1.168)
Otros movimientos	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación bienes deteriorados	-	-	-	-	-	-	(2)	(2)
Saldo al 31/12/2022	-	-	16.733	250	279	747	8.910	26.919
Valor en libro neto al 01/01/2022	2.131	-	8.814	47	33	146	4.291	15.462
Valor en libro neto al 31/12/2022	2.100	220	7.278	32	33	184	4.000	13.847

La depreciación del ejercicio al 31 de diciembre de 2023 ascendió a MUS\$2.163 (MUS\$2.290 en 2022), de los cuales MUS\$2.134 (MUS\$2.252 en 2022) se presentan en costos de ventas y MUS\$29 (MUS\$38 en 2022) en los gastos de administración.

La Sociedad efectuó la evaluación de potencial deterioro de sus activos al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y no se identificaron indicios o situaciones que originen el reconocimiento de pérdidas por este concepto.

NOTA 13 - ACTIVOS POR DERECHOS DE USO

El detalle de las distintas categorías de activos por derechos de uso al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

	2023			2022		
	<u>Bruto</u> MUS\$	<u>Depreciación acumulada</u> MUS\$	<u>Neto</u> MUS\$	<u>Bruto</u> MUS\$	<u>Depreciación acumulada</u> MUS\$	<u>Neto</u> MUS\$
Terrenos	596	(67)	529	606	(38)	568
Instalaciones	244	(99)	145	250	(93)	157
Equipos	-	-	-	1.265	(1.243)	22
Maquinarias	2.329	(1.328)	1.001	3.426	(1.883)	1.543
Total	3.169	(1.494)	1.675	5.547	(3.257)	2.290

a) El movimiento de activos por derechos de uso al 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

	<u>Terreno (neto)</u> MUS\$	<u>Instalaciones (neto)</u> MUS\$	<u>Equipo (neto)</u> MUS\$	<u>Maquinarias (neto)</u> MUS\$	<u>Total</u> MUS\$
Saldo al 01/01/2023	606	250	1.265	3.426	5.547
Ajuste condiciones de contrato	(10)	(6)	(1.265)	(1.097)	(2.378)
Saldo al 31/12/2023	596	244	-	2.329	3.169
Depreciaciones:					
Saldo al 01/01/2023	38	93	1.243	1.883	3.257
Depreciación	29	9	(2)	541	577
Otros movimientos	-	-	(1.241)	-	(1.241)
Ajuste condiciones de contrato	-	(3)	-	(1.096)	(1.099)
Saldo al 31/12/2023	67	99	-	1.328	1.494
Valor en libro neto al 01/01/2023	568	157	22	1.543	2.290
Valor en libro neto al 31/12/2023	529	145	-	1.001	1.675

b) El movimiento de activos por derechos de uso al 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

	<u>Terreno (neto)</u> MUS\$	<u>Instalaciones (neto)</u> MUS\$	<u>Equipo (neto)</u> MUS\$	<u>Maquinarias (neto)</u> MUS\$	<u>Total</u> MUS\$
Saldo al 01/01/2022	810	253	1.438	6.316	8.817
Adiciones	47	-	-	574	621
Otros movimientos	(251)	(3)	(173)	-	(427)
Ajuste condiciones de contrato	-	-	-	(3.464)	(3.464)
Saldo al 31/12/2022	606	250	1.265	3.426	5.547
Depreciaciones:					
Saldo al 01/01/2022	254	86	1.162	3.933	5.435
Depreciación	27	8	249	1.262	1.546
Otros movimientos	(243)	(1)	(168)	-	(412)
Ajuste condiciones de contrato	-	-	-	(3.312)	(3.312)
Saldo al 31/12/2022	38	93	1.243	1.883	3.257
Valor en libro neto al 01/01/2022	556	167	276	2.382	3.381
Valor en libro neto al 31/12/2022	568	157	22	1.543	2.290

Aquellas horas rodadas adicional a la base que estipulan los contratos bajo arrendamiento, no son registradas como bienes por derecho de uso, por lo cual el gasto de estas, se reconocen directamente en el estado de resultados.

Durante el 2011, la subsidiaria Inmobiliaria Sepbio Ltda., tomó en arriendo un terreno y bodega bajo un contrato de arrendamiento financiero. Este arrendamiento entrega a la Sociedad la opción de comprar estos bienes y mientras no se ejerza la opción de compra no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad y no puede disponer libremente de ellos. Los bienes arrendados garantizan las obligaciones por arrendamiento. Al 31 de diciembre de 2023, el valor neto en libros del terreno y bodega en arrendamiento era de MUS\$528 (MUS\$596 en 2022).

NOTA 14 - IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LA RENTA

a) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad y sus subsidiarias tendrán que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable de ciertos activos y pasivos.

Los activos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2023 y 2022 se refieren a los siguientes conceptos:

Clasificación impuestos diferidos al 31/12/2023	Activos por impuesto diferidos MUS\$	Pasivos por impuesto diferidos MUS\$	Neto MUS\$
Activos intangibles	-	(7.165)	(7.165)
Activo fijo neto	-	(1.147)	(1.147)
Gasto diferido	-	(114)	(114)
Provisión canon neto	7.386	-	7.386
Planes de beneficios para empleados	870	-	870
Provisiones varias	550	-	550
Pérdida tributaria	20.718	-	20.718
Obligación leasing	342	-	342
Ingresos percibidos por adelantado	1.625	-	1.625
Total	31.491	(8.426)	23.065

Clasificación impuestos diferidos al 31/12/2022	Activos por impuesto diferidos MUS\$	Pasivos por impuesto diferidos MUS\$	Neto MUS\$
Activos intangibles	-	(8.359)	(8.359)
Activo fijo neto	-	(1.470)	(1.470)
Gasto diferido	-	(161)	(161)
Provisión canon neto	8.220	-	8.220
Planes de beneficios para empleados	1.188	-	1.188
Provisiones varias	303	-	303
Pérdida tributaria	16.060	-	16.060
Obligación leasing	446	-	446
Ingresos percibidos por adelantado	1.621	-	1.621
Total	27.838	(9.990)	17.848

El movimiento de los impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

Movimiento impuesto diferidos	<u>31/12/2023</u> MUS\$	<u>31/12/2022</u> MUS\$
Saldo inicial por impuestos diferidos	17.848	14.098
Beneficios (gasto) por impuestos diferidos:		
Activos intangibles	1.194	1.194
Activo fijo neto	323	710
Gasto diferido	47	47
Provisión canon	(834)	(888)
Planes de beneficios para empleados	(318)	207
Provisiones varias	247	(8)
Pérdida tributaria	4.658	2.667
Obligación leasing	(104)	(306)
Ingreso percibido por adelantado	4	127
Totales movimiento por impuestos diferidos	<u>5.217</u>	<u>3.750</u>
Saldo final por impuestos diferidos	<u>23.065</u>	<u>17.848</u>

b) Activos por impuestos corrientes

	<u>31/12/2023</u> MUS\$	<u>31/12/2022</u> MUS\$
Provisión impuesto renta	(61)	(228)
PPM y otros créditos contra el impuesto a la renta	<u>209</u>	<u>342</u>
Total	<u>148</u>	<u>114</u>

c) Impuesto a la renta y conciliación de la tasa efectiva

La composición del efecto en resultados por impuesto a la renta es el siguiente:

Gastos por impuestos corrientes	<u>31/12/2023</u> MUS\$	<u>31/12/2022</u> MUS\$
Efecto por variación de impuestos diferidos	5.173	3.648
Otros cargos (abono) por impuestos	(144)	(160)
Otros cargos (abono)	-	3
Total	<u>5.029</u>	<u>3.491</u>

Un análisis y la conciliación de la tasa de impuesto a la renta, calculado con arreglo a la legislación fiscal chilena, y la tasa efectiva de impuestos se detallan a continuación:

	<u>31/12/2023</u> MUS\$	<u>31/12/2022</u> MUS\$
Resultado antes de impuesto	(24.281)	(11.496)
Impuesto a tasa fiscal	6.556	3.104
Diferencias permanentes y otras diferencias	<u>(1.527)</u>	<u>387</u>
Resultado por impuestos a las ganancias	<u>5.029</u>	<u>3.491</u>

(i) Préstamos bancarios

Con fecha 21 de mayo de 2021, se celebró un “Contrato de Reestructuración de Crédito” entre San Vicente Terminal Internacional S.A. y los bancos Itaú Corpbanca, Santander, Banco Estado y BCI, en adelante Banco Itaú y Otros.

El saldo de préstamos bancarios se detalla en el siguiente cuadro:

		<u>31/12/2023</u>			<u>31-12-2022</u>		
		Corrientes MUS\$	No corrientes MUS\$	Totales MUS\$	Corrientes MUS\$	No corrientes MUS\$	Totales MUS\$
Banco Estado	UF	183	807	990	137	1.010	1.147
Banco Itaú y Otros	USD	52.172	-	52.172	55.821	-	55.821
Penta	USD	4.062	-	4.062	2.031	-	2.031
Total		<u>56.417</u>	<u>807</u>	<u>57.224</u>	<u>57.989</u>	<u>1.010</u>	<u>58.999</u>

Las principales condiciones de los préstamos bancarios se detallan a continuación.

<u>Institución financiera</u>	<u>Moneda</u>	<u>Empresa</u>	<u>% tasa de interés</u>	<u>Fecha de vencimiento</u>
Banco Estado	UF	Insepbio S.A.	4,92	30-06-2029
Banco Itaú y otros	USD	SVTI S.A.	Term SOFR 6 meses	30-04-2026
Penta	USD	SVTI S.A.	1,24	13-02-2024
Penta	USD	SVTI S.A.	1,24	08-03-2024
Penta	USD	SVTI S.A.	1,24	22-02-2024
Penta	USD	SVTI S.A.	1,24	13-02-2024

a.2) Financiamiento por contrato de concesión

El saldo de otros pasivos financieros corrientes y no corrientes se indica en el siguiente cuadro:

<u>2023</u>	<u>Corrientes</u> MUS\$	<u>No corrientes</u> MUS\$	<u>Total</u> MUS\$
Financiamiento contrato de concesión	5.789	24.113	29.902
<u>2022</u>	<u>Corrientes</u> MUS\$	<u>No corrientes</u> MUS\$	<u>Total</u> MUS\$
Financiamiento contrato de concesión	5.395	27.815	33.210

Financiamiento contrato de concesión a “Empresa Portuaria de San Vicente” es un financiamiento implícito (Nota 28). El monto originado de este financiamiento fue descontado a una tasa estimada de interés de 6,8%, la cual fue definida al inicio de la concesión. Los pagos son trimestrales.

Los pagos a realizar en los próximos años son los siguientes:

<u>2023</u>	Pagos mínimos <u>futuros</u> MUS\$	<u>Interés</u> MUS\$	Valor actual del pago mínimo <u>futuros</u> MUS\$
Hasta un año	7.114	(1.325)	5.789
Entre uno y cinco años	22.000	(4.425)	17.575
Más de cinco años	6.875	(337)	6.538
Total	<u>35.989</u>	<u>(6.087)</u>	<u>29.902</u>

<u>2022</u>	Pagos mínimos <u>futuros</u> MUS\$	<u>Interés</u> MUS\$	Valor actual del pago mínimo <u>futuros</u> MUS\$
Hasta un año	6.903	(1.508)	5.395
Entre uno y cinco años	26.125	(6.091)	20.034
Más de cinco años	8.250	(469)	7.781
Total	<u>41.278</u>	<u>(8.068)</u>	<u>33.210</u>

Cumplimiento de covenants:

La Sociedad celebró con fecha 21 de mayo de 2021 un contrato de cesión de créditos, reestructuración y reprogramación de créditos con Banco Itaú y Otros, en el cual se ha acordado el cumplimiento de diversos índices de carácter financieros, los que se describen a continuación:

		<u>2023</u> MUS\$
Margen Operacional	(+)	(14.863)
Depreciación	(+)	2.824
Amortización	(+)	6.514
EBITDA Contable		(5.525)
Diferencia Canon pagado	(+)	(5.289)
Capex mantenimiento	(+)	(1.514)
EBITDA post Canon		(12.328)
Amortización deuda	(+)	3.887
Cualquier otro gasto financiero	(+)	7.026
Total deuda		10.913
Ebitda post canon / Servicio a la deuda		(1,13)
Ebitda / DF	1,10	

Se considera “depreciación” lo indicado en Nota 12 y 13, es decir los bienes clasificados bajo el rubro de propiedad, planta y equipo, así como los activos por derecho de uso. Así mismo se considera “amortización” lo indicado en Nota 11 clasificados como activos intangibles distinto de la plusvalía, tales como la amortización de la concesión, aportes de infraestructura y software y licencias.

Para la determinación del gasto financiero, de acuerdo a lo estipulado en el contrato celebrado el 21 de mayo de 2021, se deben excluir los intereses devengados de línea comprometida de los accionistas, cuentas por pagar con empresas relacionadas del período considerado e intereses financieros asociados a la NIIF número dieciséis.

La Sociedad al 31 de diciembre de 2023, no cumplió con el ratio exigido por la institución bancaria, sin embargo con fecha 5 de febrero de 2024, los Bancos acreedores autorizaron a la Sociedad el incumplimiento del indicador al cierre del ejercicio 2023, razón por la cual la aceleración de la deuda no se hará efectiva, manteniendo por tanto las obligaciones de pago en los plazos originales, sin embargo, la presentación de la deuda, en el corto plazo, obedece a la aplicación de la NIC 1, producto del no cumplimiento de covenants.

NOTA 16 - PASIVOS FINANCIEROS POR ARRENDAMIENTOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El saldo de otros pasivos por arrendamientos financieros corrientes y no corrientes se indica en el siguiente cuadro:

	31/12/2023			31/12/2022		
	Corrientes MUS\$	No corrientes MUS\$	Total MUS\$	Corrientes MUS\$	No corrientes MUS\$	Total MUS\$
Arrendamiento financiero (i)	75	383	458	94	446	540
Arrendamiento de activos por derecho de uso (ii)	511	640	1.151	560	1.149	1.709
Total	586	1.023	1.609	654	1.595	2.249

A continuación, se presenta la reconciliación de los saldos de pasivos por arrendamientos:

	Saldo al 31/12/2022 MUS\$	Nuevos arrendamientos MUS\$	Pagos de cuotas MUS\$	Traspaso de largo plazo a corto plazo MUS\$	Devengo de intereses MUS\$	Efecto conversión y ajustes de contrato MUS\$	Saldo al 31/12/2023 MUS\$
Corrientes							
Arrendamiento financiero (i)	93	-	(105)	71	21	(5)	75
Arrendamiento de activos (ii)	561	-	(625)	508	67	-	511
Total corrientes	654	-	(730)	579	88	(5)	586
No corrientes							
Arrendamiento financiero (i)	447	-	-	(71)	-	7	383
Arrendamiento de activos (ii)	1.148	-	-	(508)	-	-	640
Total no corrientes	1.595	-	-	(579)	-	7	1.023
Total	2.249	-	(730)	-	88	2	1.609
	Saldo al 31/12/2021 MUS\$	Nuevos arrendamientos MUS\$	Pagos de cuotas MUS\$	Traspaso de largo plazo a corto plazo MUS\$	Devengo de intereses MUS\$	Efecto conversión y ajustes de contrato MUS\$	Saldo al 31/12/2022 MUS\$
Corrientes							
Arrendamiento financiero (i)	326	-	(347)	85	21	8	93
Arrendamiento de activos (ii)	1.352	113	(1.388)	459	90	(65)	561
Total corrientes	1.678	113	(1.735)	544	111	(57)	654
No corrientes							
Arrendamiento financiero (i)	481	-	-	(85)	-	49	447
Arrendamiento de activos (ii)	1.241	508	-	(459)	-	(139)	1.148
Total no corrientes	1.722	508	-	(544)	-	(90)	1.595
Total	3.400	621	(1.735)	-	111	(147)	2.249

(i) Arrendamiento financiero por pagar

La Sociedad Inmobiliaria Sepbio Ltda., contrajo una obligación por arrendamiento con el Banco Estado, en noviembre 2011, destinada a la adquisición de una propiedad. Dicha obligación está compuesta de la siguiente manera:

<u>2023</u>	Pagos mínimos futuros MUS\$	Interés MUS\$	Valor actual de los pagos mínimos futuros MUS\$
Hasta un año	90	(15)	75
Entre uno y cinco años	424	(41)	383
Total	514	(56)	458

<u>2022</u>	Pagos mínimos futuros MUS\$	Interés MUS\$	Valor actual de los pagos mínimos futuros MUS\$
Hasta un año	110	(17)	93
Entre uno y cinco años	438	(56)	382
Más de cinco años	66	(1)	65
Total	614	(74)	540

(ii) Arrendamiento de activos por derecho de uso

Dichas obligaciones están compuestas de la siguiente manera:

<u>2023</u>	Pagos mínimos futuros MUS\$	Interés MUS\$	Valor actual del pago mínimo futuros MUS\$
Hasta un año	553	(42)	511
Entre uno y cinco años	670	(30)	640
Total	1.223	(72)	1.151

<u>2022</u>	Pagos mínimos futuros MUS\$	Interés MUS\$	Valor actual del pago mínimo futuros MUS\$
Hasta un año	627	(67)	560
Entre uno y cinco años	1.221	(72)	1.149
Total	1.848	(139)	1.709

NOTA 17 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del saldo de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se indica en el siguiente cuadro:

	<u>31/12/2023</u> MUS\$	<u>31/12/2022</u> MUS\$
Cuentas por pagar	2.504	2.290
Provisión retenciones	3.421	3.421
Provisión rebate	2.748	1.835
Otras provisiones	2.087	1.305
Total	<u>10.760</u>	<u>8.851</u>

NOTA 18 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La composición de otros pasivos no financieros corrientes, se detalla en el siguiente cuadro:

	<u>31/12/2023</u> MUS\$	<u>31/12/2022</u> MUS\$
Ingresos diferidos (*)	6.019	6.005
IVA Débito Fiscal	480	383
Total	<u>6.499</u>	<u>6.388</u>

(*) El saldo de las cuentas ingresos diferidos, corresponde a saldos de la indemnización recibida de la Compañía de Seguros, por el daño sufrido en el frente de ataque por el terremoto en año 2010, los cuales se encuentran comprometidos con la reconstrucción de dicho activo. Las disminuciones de los ingresos diferidos se efectúan conforme el avance de la construcción.

NOTA 19 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la responsabilidad de la entidad, debido a todos sus empleados, se determina utilizando los criterios establecidos en la NIC 19.

(a) Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los saldos que corresponden a la provisión son los siguientes:

	<u>31/12/2023</u> MUS\$	<u>31/12/2022</u> MUS\$
Retenciones	624	628
Provisión beneficios	1.137	1.101
Provisión de vacaciones	561	508
Total	<u>2.322</u>	<u>2.237</u>

(b) Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados

La obligación post-empleo está constituida por la indemnización por años de servicios que será cancelada a todos los empleados que pertenecen a la Sociedad al final del período de concesión.

La valoración actuarial se determina considerando los siguientes porcentajes:

	<u>31/12/2023</u> MUS\$	<u>31/12/2022</u> MUS\$
Tasa de descuento nominal	5,94%	6,73%
Tasa de rotación necesidades de la empresa	6,40%	6,23%
Incremento salarial, tasa nominal	5,00%	6,30%
Edad jubilación hombres	65	65
Edad jubilación mujeres	60	60

Cambios en la obligación por pagar al personal correspondiente a beneficios post empleo se indica en el siguiente cuadro:

	<u>31/12/2023</u> MUS\$	<u>31/12/2022</u> MUS\$
Valor actual de las obligaciones al inicio del ejercicio	3.546	2.909
Ganancias actuariales	164	379
Costo del servicio del período actual	246	170
Costo por intereses	214	276
Beneficios pagados en el periodo actual	(745)	(150)
Diferencia de cambio	(103)	(38)
Total	<u>3.322</u>	<u>3.546</u>

Análisis de sensibilidad

El método utilizado para cuantificar el efecto que tendría en la provisión por indemnización por años de servicio, considera un incremento y decremento de 10 por ciento en las variables actuariales utilizadas en el cálculo de la provisión.

Las variables actuariales utilizadas por San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias para la medición de este pasivo, y las utilizadas en el análisis de sensibilidad, son las siguientes:

Supuesto actuarial	<u>10%</u>	<u>Actual</u> <u>(Promedio)</u>	<u>-10%</u>
Tasa descuento	5,53%	5,94%	5,35%
Tasa incremento salarial	5,50%	5,00%	4,50%

Los resultados del análisis, considerando las variaciones descritas anteriormente se resumen en el siguiente cuadro:

<u>Sensibilización</u>	<u>Impacto</u> <u>en MUS\$</u>
Tasa de descuento	
10%	-116
-10%	120
Tasa de incremento salarial	
10%	93
-10%	-94

NOTA 20 - PATRIMONIO Y OTRAS RESERVAS

Los movimientos experimentados por el patrimonio durante los años 2023 y 2022, se presentan en los estados consolidados de cambios en el patrimonio.

(a) Capital suscrito, pagado y número de acciones

La Sociedad mantiene en circulación 4.842 acciones de una serie única que se encuentran totalmente pagadas al 31 de diciembre 2023 por MUS\$46.706 (MUS\$ 23.640 en 2022).

El detalle de los aumentos de capital a continuación:

Movimientos	Fecha	Monto USD	Nº acciones
Capital inicial		10.000	1.000
Aumento	02-11-2021	8.000	800
Aumento	27-12-2021	2.000	200
Aumento	20-12-2022	3.640	364
Aumento	28-04-2023	5.000	500
Aumento	23-06-2023	5.000	500
Aumento	24-07-2023	4.066	578
Aumento	26-10-2023	9.000	900
Totales		46.706	4.842

Los aumentos de capital de los años 2021 y 2022 se materializaron mediante la capitalización de las cuentas por pagar que se mantenía con los accionistas, en virtud de los desembolsos realizados con cargo a la línea de crédito otorgada por escritura pública de fecha 20 de mayo de 2021.

El total de aumentos para el año 2023 asciende a un monto de MUS\$23.066.

<u>Serie</u>	<u>Numero acciones suscritas</u>	<u>Numero acciones pagadas</u>	<u>Número acciones con derecho voto</u>
Única	4.842	4.842	4.842

Las acciones no tienen valor nominal y la Sociedad no posee acciones propias en cartera.

(b) Otras reservas

El movimiento de las reservas incluidas en los estados financieros consolidados de cambios en el patrimonio durante los años 2023 y 2022 es el siguiente:

<u>2023</u>	Movimientos		
	<u>Saldos</u> MUS\$	<u>netos</u> MUS\$	<u>Saldos</u> MUS\$
Otras reservas	(960)	(356)	(1.316)
Total	<u>(960)</u>	<u>(356)</u>	<u>(1.316)</u>
<u>2022</u>	Movimientos		
	<u>Saldos</u> MUS\$	<u>netos</u> MUS\$	<u>Saldos</u> MUS\$
Otras reservas	(665)	(295)	(960)
Total	<u>(665)</u>	<u>(295)</u>	<u>(960)</u>

(c) Dividendos

La política de dividendos establecida por San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias, es distribuir anualmente el 50% de la utilidad líquida que arroje cada balance anual, facultando al Directorio, por lo que su cumplimiento queda condicionado a utilidades que se obtengan, a los compromisos financieros de la Sociedad y a las reservas que se deban provisionar.

Durante los ejercicios 2023 y 2022, no se han distribuido ni provisionados dividendos por parte de la Sociedad dado que ha presentado resultados negativos.

(d) Participaciones no controladoras

El detalle de las participaciones no controladoras es el siguiente:

Patrimonio	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	MUS\$	MUS\$
Muellaje SVTI S.A.	20	4
Inmobiliaria Sepbio Ltda.	<u>136</u>	<u>280</u>
Total participación de la no controladora	<u>156</u>	<u>284</u>

Resultado	<u>01-01-2023</u>	<u>01-01-2023</u>
	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2023</u>
	MUS\$	MUS\$
Muellaje SVTI S.A.	(1)	1
Inmobiliaria Sepbio Ltda.	<u>(143)</u>	<u>(61)</u>
Total participación de la no controladora	<u>(144)</u>	<u>(60)</u>

NOTA 21 - INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

a) El detalle de los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se indica en el siguiente cuadro:

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
	MUS\$	MUS\$
Servicios de muellaje	16.969	19.264
Servicios de transferencia	6.223	8.332
Servicios de consolidación de carga	3.860	3.939
Servicios de depósito y maestranza	3.551	3.206
Servicios de terminal portuario	<u>8.384</u>	<u>9.584</u>
Total	<u>38.987</u>	<u>44.325</u>

NOTA 22 - COSTO DE VENTAS

El detalle de los costos de venta al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se explica en el siguiente cuadro:

	<u>31/12/2023</u> MUS\$	<u>31/12/2022</u> MUS\$
Costo fijo canon anual	4.689	5.568
Costo amortización concesión	4.412	4.412
Costo amortización aportes de infraestructura	2.102	2.102
Amortización costos preoperativos	11	11
Costo amortización software y licencias	82	59
Amortización NIIF16	577	1.546
Costo depreciación	2.134	2.252
Costos de personal	24.079	17.923
Costos variables	5.890	5.386
Costos fijos operacionales	5.954	5.569
Total	<u>49.930</u>	<u>44.828</u>

NOTA 23 - GASTOS DE ADMINISTRACION

El detalle de los gastos de administración al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se explica en el siguiente cuadro:

	<u>31/12/2023</u> MUS\$	<u>31/12/2022</u> MUS\$
Gastos en administración de personal	2.489	1.917
Gastos legales	859	786
Gastos de comunicación e información	259	222
Gastos de viajes	191	161
Gastos de seguros	131	120
Gastos de servicios básicos	44	37
Depreciaciones administrativas	29	38
Provisión incobrables	-	460
Otros gastos de administración	198	251
Total	<u>4.200</u>	<u>3.992</u>

NOTA 24 - OTROS INGRESOS Y GASTOS POR FUNCIÓN

El detalle de los otros ingresos de operación al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se indica en el siguiente cuadro:

	<u>31/12/2023</u> MUS\$	<u>31/12/2022</u> MUS\$
Otros ingresos	58	263
Utilidad en compra/venta de dólares	31	12
Utilidad en venta de activo fijo	4	5
Provisión Incobrables	280	-
Otras ventas no operacionales	-	113
Ajuste Inventario	2	-
Total	<u>375</u>	<u>393</u>

El detalle de los gastos por función al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se indica en el siguiente cuadro:

	<u>31/12/2023</u> MUS\$	<u>31/12/2022</u> MUS\$
Ajuste inventario	-	78
IVA no recuperable	7	40
Donaciones	35	10
Intereses y multas	342	110
Otros egresos	14	109
Total	<u>398</u>	<u>347</u>

NOTA 25 - COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los costos financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se indica en el siguiente cuadro:

	<u>31/12/2023</u> MUS\$	<u>31/12/2022</u> MUS\$
Intereses canon de la concesión	1.981	2.210
Intereses préstamo sindicado	5.540	3.713
Intereses préstamo accionistas	-	193
Intereses boletas en garantía	225	219
Amortización comisión diferida	198	189
Intereses grúas STS	-	35
Intereses leasing	21	21
Intereses préstamos bancarios	636	150
Intereses NIIF 16	66	90
Comisión waiver	351	-
Otros gastos financieros	55	44
Total	<u>9.073</u>	<u>6.864</u>

NOTA 26 - GANANCIAS (PÉRDIDAS) DE CAMBIO EN MONEDA EXTRANJERA

Las diferencias de cambio generadas al 31 de diciembre de 2023 y 2022, por partidas en monedas extranjeras, distintas a las generadas por inversiones financieras a valor razonable con cambios en resultados fueron abonadas/(cargadas) a resultados del periodo en otros gastos por función, cuenta diferencias de cambio, según el siguiente detalle:

	<u>31/12/2023</u> MUS\$	<u>31/12/2022</u> MUS\$
Diferencias de cambio:		
Efectivo	(234)	(217)
Otras cuentas por cobrar	15	78
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	13	(202)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(232)	340
Cuentas por cobrar por impuestos corrientes	(11)	87
Otros activos	98	117
Total activo	<u>(351)</u>	<u>203</u>
Préstamos que devengan intereses	(74)	(206)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	148	(114)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	196	(72)
Provisiones y otros	39	6
Total pasivos	<u>309</u>	<u>(386)</u>
Total	<u>(42)</u>	<u>(183)</u>

NOTA 27 - DIRECTORIO Y PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA

San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias ha definido, para estos efectos, considerar personal clave a aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, considerando a directores y gerentes quienes conforman la gerencia superior.

La gerencia superior de la Sociedad está formada por 14 ejecutivos (6 directores y 8 gerentes). Las remuneraciones y beneficios percibidos por estos ascendieron a MUS\$980 en 2023 y MUS\$978 en 2022, respectivamente. Cabe destacar que los directores recibieron remuneraciones hasta junio de 2018. El detalle de lo anterior es el siguiente:

	<u>31/12/2023</u> MUS\$	<u>31/12/2022</u> MUS\$
Clases de gastos por empleados:		
Sueldos y salarios	846	698
Beneficios a corto plazo a los empleados	23	162
Gastos por obligación por beneficios post empleo	111	118
Total	<u>980</u>	<u>978</u>

NOTA 28 - ACUERDO DE CONCESIÓN DE SERVICIOS

Concedente: Empresa Portuaria Talcahuano San Vicente (Emport)

De acuerdo a los términos de las bases de licitación, el Contrato de concesión del frente de atraque del Puerto de San Vicente, que tiene una vigencia inicial de 15 años, se firmó con Empresas Portuaria Talcahuano San Vicente (Emport) el 11 de noviembre de 1999.

Por medio de este contrato de concesión otorga el concesionario una concesión exclusiva para desarrollar, mantener y explotar el frente de atraque, incluyendo el derecho a cobrar a los usuarios Tarifas Básicas por servicios básicos y tarifas especiales prestados en el frente de atraque.

Servicios prestados, servicios de Muellaje, transferencia, almacenaje y otros servicios complementarios a San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias, cuyas tarifas máximas fijadas en dólares, los cuales deben ser públicas y no discriminatorias.

Bajo los términos de este contrato San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias, es requerido a pagar lo siguiente Emport:

- (a) Pago estipulado, por MU\$6.000, el que fue cancelado a la Empresa Portuaria San Vicente el día 29 de diciembre de 1999.
- (b) Pago adicional, por MUS\$ 47.057 históricos, el que fue cancelado a la Empresa Portuaria Talcahuano San Vicente en 6 cuotas iguales de MUS\$ 7.843.

Canon anual durante el primer año contractual, por un monto fijo de MUS\$ 5.500. El canon anual a partir del segundo año contractual un monto a definir en base a la carga transferida durante el año anterior, con un mínimo equivalente a MUS\$ 5.500. El monto indicado, se debe pagar en cuatro cuotas iguales, dentro de los 5 primeros días del mes siguiente de cada trimestre.

Los pagos señalados en la letra (C) deberán ajustarse por el índice de precios al Productor de Estados Unidos para mercancías terminadas (que no se ajusta estacionalmente) fijado por el departamento de estadísticas de la Oficina de trabajo del gobierno de los Estados Unidos de Norteamérica. Estos valores ya ajustados deberán ser pagados en dólares estadounidenses, o en su equivalente en pesos de acuerdo al tipo de cambio observado informado por el Banco Central a la fecha de pago.

El Concesionario tendrá la opción de extender el plazo por un periodo de 15 años si el concesionario amplía capacidad del frente de atraque al menos hasta 5,8 millones de toneladas/año. El año 2007 se logró realizar esta ampliación, logrando así que la concesión se extendiera hasta el año 2029.

A la fecha de término, el concesionario deberá presentar a Emport, tanto el frente de atraque como todos los aportes de infraestructura, en buenas condiciones de funcionamiento, exceptuando el desgaste por uso normal que les afecta, libre de todo personal, equipos, materiales, piezas. Repuestos, materiales de residuos, desechos, basura e instalaciones temporales, que no consistan en activos incluidos.

Las obligaciones que nacen del contrato de concesión se encuentran cumplidas todos sus aspectos al cierre de los ejercicios 2023 y 2022.

Acuerdo que regula la recuperación de capacidad de operación del frente de atraque.

Con fecha 4 de julio de 2013, se procedió a formalizar entre la empresa Portuaria Talcahuano, San Vicente y San Vicente Terminal Internacional y Subsidiarias, por escritura Pública ante notario de Talcahuano señor Gastón Santibáñez T., el acuerdo que regula la recuperación de capacidad de operación de frente de atraque por evento (terremoto) del 27 de febrero de 2010. Las partes acuerda que la concesionaria se encargara de contratar a nombre propio y bajo su responsabilidad de ejecución y construcción de las obras de reconstrucción del frente de atraque con las empresas constructoras, y también acuerda las obras de reconstrucción del frente de atraque con las empresas constructoras, también acuerda que podrán el 100% de los fondos recibidos como indemnización para la reconstrucción del frente de atraque.

Se deja constancia que el programa de desembolso será entregado a solicitud del concesionario en conjunto con una boleta de garantía para su cumplimiento. Los desembolsos programados por Empresa Portuaria Talcahuano San Vicente son los siguientes:

- 177.427 UF+IVA Correspondiente al año 2013 pagaderos a SVTI (pagado).
- 240.603 UF+IVA Correspondiente al año 2013 pagaderos a SVTI (pagado).
- 209.015 UF+IVA Correspondiente al año 2013 pagaderos a SVTI (pagado).
- 209.015 UF+IVA Correspondiente al año 2013 pagaderos a SVTI (pagado).

NOTA 29 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS Y DE GESTIÓN DE RIESGOS

(a) Administración del riesgo financiero

San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias está expuesto a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado
- Riesgo Operacional

Marco de administración de riesgo

En esta nota se presenta información respecto de la exposición de San Vicente Terminal Internacional y Subsidiarias a cada uno de los riesgos mencionados, los objetivos, las políticas y los procedimientos para medir y administrar el riesgo y la administración del capital. Los estados financieros consolidados incluyen más revelaciones cuantitativas.

El directorio es responsable por establecer y supervisar la estructura de administración de riesgo de San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias y es responsable, también por el desarrollo y el monitoreo de las políticas de administración de riesgo.

Las políticas de administración de riesgo de San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y cumplimiento de los límites.

Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que se reflejen los cambios de mercado y en sus actividades comerciales. San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinario y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

El directorio supervisa la manera en que la administración monitorea el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgo de San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias y revisa si el marco de administración de riesgo es apropiado respecto los riesgos enfrentados.

(i) Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdidas financieras que enfrenta San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes.

(i.1) Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar

La exposición de San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. No obstante, la Administración también considera la demografía de la base de clientes, ya que estos factores pueden afectar el riesgo de crédito, particularmente en las deterioradas circunstancias económicas actuales, no obstante, desde un punto de vista geográfico no existe concentración de riesgo de crédito.

La Sociedad ha establecido una política de riesgo bajo la cual se analiza a cada cliente nuevo individualmente en lo que respecta a su solvencia antes de ofrecer las condiciones estándar de pago. La revisión de San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias incluye calificaciones externas cuando están disponibles, y en algunos casos referencias bancarias.

Los clientes que no cumplen con la referencia de solvencia establecida solo pueden efectuar transacciones con San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias mediante la modalidad de pagos anticipados.

Más del 85% de los clientes de San Vicente Internacional S.A. y Subsidiarias han efectuado transacciones con la Sociedad por más de tres años y no se han originado pérdidas importantes por incobrables.

San Vicente Internacional S.A. y Subsidiarias establece una provisión para deterioro de valor que representa su estimación de las pérdidas esperadas en relación con los deudores comerciales, otras cuentas por cobrar e inversiones. Los principales componentes de esta provisión son un componente de pérdida específica que se relaciona con exposiciones individualmente significativas.

La posición máxima de riesgo de crédito es la siguiente:

	<u>31/12/2023</u> MU\$\$	<u>31/12/2022</u> MU\$\$
Efectivo y equivalentes en efectivo	5.026	2.872
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6.394	6.453
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	2.803	1.335
Posición neta por tipo de moneda	<u>14.223</u>	<u>10.660</u>

El riesgo de crédito es sustancialmente con compromisos en Chile, y corresponde a empresas navieras y empresas comerciales que usan las instalaciones de San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias. A partir del 1 de enero del 2019, San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias, utiliza los criterios de provisión definidos en la NIIF 9 ante la evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar.

Las pérdidas por deterioro, son determinadas en base a un modelo de recuperabilidad promedio en función de la fecha del documento respecto de la fecha de cobro, determinando factores que permiten definir un porcentaje de pérdida esperada para cada tramo de morosidad establecido por la Sociedad. Con ello, se determinan probabilidades de recupero de una deuda expuesta al deterioro.

Las pérdidas por deterioro por deudores comerciales y otras cuentas por cobrar fueron como sigue:

	<u>31/12/2023</u> MU\$\$	<u>31/12/2022</u> MU\$\$
Saldo inicial	995	645
Movimiento neto	(506)	350
Total	<u>489</u>	<u>995</u>

(i.2) **Inversiones**

San Vicente Internacional S.A. y Subsidiarias limita su exposición invirtiendo solamente en instrumentos en moneda nacional y moneda extranjera que tenga una sólida clasificación de riesgo.

(ii) **Riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez es el riesgo que San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros. El enfoque utilizado para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdida ni arriesgar la reputación de San Vicente Terminal Internacional S.A. y subsidiarias.

Por lo general, San Vicente Terminal Internacional S.A y Subsidiarias asegura que cuenta con suficiente efectivo para resolver los gastos operacionales esperados durante un periodo de 60 días, incluyendo el pago de obligaciones financieras, esto incluye el posible impacto de circunstancias extremas que no pueden predecirse razonablemente, como los desastres naturales.

Por otra parte, la empresa en el mes de mayo cerró la negociación de sus pasivos por MUS\$ 55.531 y una apertura de una línea para financiamiento de Boletas de Garantía hasta por MUS\$ 14.315. Adicionalmente sus accionistas SAAM Puertos S.A. y SSA Holdings Internacional Chile Limitada materializaron la apertura de una Línea Comprometida por un plazo no menor a 5 años, por un monto no inferior a MUS\$ 13.000, de los cuales ya fueron otorgados MUS\$ 13.000.

Los siguientes son vencimientos contractuales de pasivos financieros, incluyendo los pagos estimados de intereses:

<u>2023</u>	Nota	Monto en libros MUS\$	6 meses o menos MUS\$	6-12 Meses MUS\$	1-2 años MUS\$	2- 5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$
Préstamos bancarios y pasivos por arrendamiento	15 - 16	70.990	10.934	6.761	11.642	41.653	-
Financiamiento contrato de concesión	15	35.990	4.365	2.750	5.500	16.500	6.875
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar a empresas relacionadas	9 - 17 - 18	17.408	6.810	109	315	3.099	7.075
Totales		124.388	22.109	9.620	17.457	61.252	13.950

<u>2022</u>	Nota	Monto en libros MUS\$	6 meses o menos MUS\$	6-12 Meses MUS\$	1-2 años MUS\$	2- 5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$
Préstamos bancarios y pasivos por arrendamiento	15 - 16	77.772	7.654	5.118	11.919	52.626	455
Financiamiento contrato de concesión	15	41.810	4.685	2.750	5.500	16.500	12.375
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar a empresas relacionadas	9 - 17 - 18	15.693	6.139	98	284	2.794	6.378
Totales		135.275	18.478	7.966	17.703	71.920	19.208

(iii) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en las tasas de cambio o tasa de interés, afecten los ingresos de San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias está expuesta al nivel de crecimiento económico, tanto de los mercados locales como de exportación.

San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias se desenvuelve dentro del sector marítimo portuario, atendiendo a las empresas navieras y a los exportadores e importadores nacionales. Principalmente relacionadas al sector forestal, pesquero, agrícola e industrial entre otros por lo cual, la demanda de servicios portuarios estará muy ligada a la demanda de nuestros principales clientes en los mercados internacionales, donde San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias, no tiene manera de influir por lo que no tiene control sobre los factores que le afectan.

Entre los factores que pueden afectar de manera significativa el nivel de actividad es la caída en los precios internacionales que presionen a la baja demanda de los productos exportables.

San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias para disminuir estos riesgos a través de su área comercial diversifica su cartera de clientes tanto nacionales como extranjero, así como el tipo de productos que se transfieren desde el terminal.

(iii.1) Riesgo de moneda

San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias está expuesto al riesgo de moneda en obligaciones corrientes y no corrientes con los empleados las cuales están pactadas en pesos chilenos (riesgo no cubierto).

Respecto de otros activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras, la política de San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias es asegurar que su exposición neta se mantenga en un nivel aceptable comprando y vendiendo monedas extranjeras cuando sea necesario para abordar los desequilibrios del corto plazo.

La posición de activos y pasivos en monedas funcional y extranjeras es la siguiente:

<u>2023</u>	En dólares	En pesos	<u>Total</u>
	<u>EEUU</u>	<u>Chilenos</u>	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos			
Efectivo	4.156	870	5.026
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente neto	4.806	1.588	6.394
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	-	2.803	2.803
Pasivos			
Préstamos que devengan interés (corriente) (1)	(12.544)	(302)	(12.846)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(8.083)	(2.677)	(10.760)
Cuentas por pagar empresas relacionadas	-	(106)	(106)
Otros Pasivos no financieros, corrientes y no corriente	(6.019)	(480)	(6.499)
Déficit de activos sobre pasivos en moneda extranjera	<u>(17.684)</u>	<u>1.696</u>	<u>(15.988)</u>
<u>2022</u>	En dólares	En pesos	<u>Total</u>
	<u>EEUU</u>	<u>Chilenos</u>	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos			
Efectivo	2.650	222	2.872
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente neto	5.740	713	6.453
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	-	1.335	1.335
Pasivos			
Préstamos que devengan interés (corriente) (1)	(12.790)	(207)	(12.997)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(6.486)	(2.367)	(8.851)
Cuentas por pagar empresas relacionadas	-	(411)	(411)
Otros Pasivos no financieros, corrientes y no corriente	(6.005)	(383)	(6.388)
Déficit de activos sobre pasivos en moneda extranjera	<u>(16.891)</u>	<u>(1.098)</u>	<u>(17.989)</u>

(1) Solo se contempla la porción de deuda de acuerdo con el calendario de pago del pasivo.

(iv) Riesgo operacional

El riesgo operacional es el riesgo de pérdida directa o indirecta originado de una amplia variedad de causas asociadas con los procesos, el personal, la tecnología e infraestructura de San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias y con los factores externos distintos de los riesgos de liquidez, de mercado y de crédito como aquellos que se originan de requerimientos legales y regulatorios y de las normas generalmente aceptadas de comportamiento corporativo. Los riesgos operacionales surgen de todas las operaciones.

El objetivo de San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias es administrar el riesgo operacional de manera de equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a su reputación con la efectividad general de costos y de evitar los procedimientos de control que restrinjan la iniciativa y la creatividad.

La responsabilidad básica por el desarrollo y la implementación de controles para tratar el riesgo operacional está asignada a la administración superior dentro de cada unidad de negocios. Esta responsabilidad está respaldada por el desarrollo de normas de San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias para la administración del riesgo operacional en las siguientes áreas:

- Requerimiento de adecuada segregación de funciones, incluyendo la autorización independiente de las transacciones.
- Requerimientos de conciliación y monitoreo de transacciones
- Cumplimiento de requerimientos regulatorios y otros requerimientos legales.
- Documentación de controles y procedimientos
- Requerimiento de evaluación periódica del riesgo operacional enfrentado y la idoneidad de los controles y procedimientos para abordar los riesgos identificados.

San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias para la administración del riesgo operacional en las siguientes áreas, continuación:

- Requerimientos relacionados con el reporte de las pérdidas operacionales y las acciones de remediación propuestas
- Desarrollo de planes de contingencia
- Capacitación y desarrollo profesional
- Normas éticas y de negocios
- Mitigación de riesgos, incluyendo seguros cuando son efectivos.

(iv 1) Riesgos operacionales y de propiedades, planta y equipo

El objetivo de San Vicente Terminal Internacional S.A y Subsidiarias es administrar el riesgo operacional de manera de equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a su reputación con la efectividad general de costos.

La responsabilidad básica por el desarrollo y la implementación de controles para tratar el riesgo operacional está asignada a la administración superior dentro de cada unidad de negocio. Esta responsabilidad está respaldada por el desarrollo de normas de San Vicente Terminal Internacional S.A y Subsidiarias para la administración del riesgo operacional en las distintas áreas de la organización.

(iv 2) Riesgos de factores medioambientales

Las operaciones de San Vicente Terminal Internacional S.A y Subsidiarias están reguladas por normas medioambientales y se han caracterizado por tener una base sólida de sustentación de su gestión empresarial, lo anterior ha permitido a la Sociedad adaptarse a los cambios de la legislación ambiental aplicable, de modo que el impacto en sus operaciones se encuadra dentro de dichas normas e implementando estándares como las normas ISO 14.000. La operatividad de las instalaciones portuarias cuenta con las medidas de resguardo necesarias para cumplir con las normas vigentes para el cuidado de las personas que laboran en el terminal y la ciudadanía.

(iv 3) Riesgos asociados a la relación con la comunidad

San Vicente Terminal Internacional S.A y Subsidiarias mantienen una política de estrecha relación con la comunidad de la ciudad de Talcahuano, colaborando en distintos ámbitos, dentro de los cuales destaca su apoyo en el proyecto educacional “Educando a la Comuna”, aporte en diversas actividades culturales, sociales y deportivas, la compañía ha puesto su énfasis en ser un factor importante de apoyo a la comunidad y contempla en el futuro continuar su vínculo estrecho con la comunidad.

(b) Administración del capital

La política del directorio es mantener una base de capital sólida de manera de conservar la confianza de los accionistas, los acreedores y el mercado, y sustentar el desarrollo futuro del negocio. El directorio monitorea el retorno de capital, que es definido por San Vicente Terminal Internacional S.A y Subsidiarias como el ingreso de operación neto dividido por el patrimonio total.

NOTA 30 - ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

(a) Garantías directas

La Sociedad mantiene vigente las siguientes garantías:

- Boleta de garantías por MUS\$9.327 a favor de la Empresa Portuaria Talcahuano. San Vicente, para garantizar el fiel cumplimiento del contrato de concesión.
- Boleta de garantía por MUS\$69 a favor de Empresa Portuaria Talcahuano – San Vicente, originada por un bien del Activo Fijo dado de baja por San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias, según especificaciones del contrato de concesión.
- Boleta de garantía por MUS\$246 a favor del fisco de Chile. Director Regional de Aduanas para garantizar el cabal cumplimiento de San Vicente Terminal Internacional S.A como almacenista.
- Boleta de garantía por MUS\$2.098 Tomada por Muelle SVTI S.A a favor de la inspección comunal del trabajo para cautelar el pago de sus obligaciones laborales y previsionales.
- Prenda Mercantil por MUS\$1.615 tomada por Inmobiliaria Sepbio Ltda. a favor del Banco del Estado de Chile, por todos los créditos y rentas que le correspondan por motivo del contrato de arrendamiento con SVTI.
- Boleta de garantía por UF\$49.534, a favor empresa Portuaria Talcahuano- San Vicente. Para garantizar el fiel e íntegro cumplimiento de la totalidad de las obras, objeto del proyecto de inversión aprobado por Empresa Portuaria Talcahuano San Vicente (con fecha 13 de febrero del 2013).
- Contrato de prenda sin desplazamiento sobre Contrato de Concesión Portuaria por MUS\$35.425 a favor de Banco Itaú Corpbanca, en su calidad de banco agente.
- Contrato de prenda sin desplazamiento sobre Acciones del deudor por MUS\$37.706 a favor de Banco Itaú Corpbanca, en su calidad de banco agente.
- Contrato de prenda sin desplazamiento sobre grúas STS por MUS\$14.000 a favor de Banco Itaú Corpbanca, en su calidad de banco agente.

b) Juicios u otras acciones Legales

- Al 31 de diciembre de 2021 San Vicente Terminal Internacional S.A. y Subsidiarias no han recibido sanciones ni multas por incumplimientos laborales que tengan un impacto significativo en los estados financieros consolidados.
- La administración y los asesores legales no tienen conocimiento de situaciones legales que pudieran afectar significativamente los estados financieros al 31 de diciembre 2023-2022.

NOTA 31 - MEDIO AMBIENTE

Durante el ejercicio 2023 los desembolsos por concepto de mantención de la norma ISO14.001 orientada a estandarizar sus procedimientos medioambientales ascendieron a UF104 (UF 104 en 2022).

NOTA 32 - HECHOS POSTERIORES

Con fecha 5 de febrero de 2024, Itaú Corpbanca, actuando en su calidad de Banco Agente y en cumplimiento de las instrucciones de los Acreedores, acordaron autorizar la solicitud enviada por la Compañía, en el sentido de no considerar incumplida la obligación de hacer establecida en la Cláusula Décima Segunda, número Ocho, letra b del Contrato de Reestructuración y en la Cláusula Novena del Contrato de Financiamiento de Boletas de Garantía respecto de los estados financieros auditados del año 2023.

Entre el 31 de diciembre de 2023 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los presentes estados financieros consolidados.

